

Das elektronische Formular bitte am PC ausfüllen,  
ausdrucken und unterschreiben.

Stadt Offenburg  
Fachbereich 3  
Stadtplanung und Baurecht  
Abteilung Baurecht  
Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

Eingang

Aktenzeichen	

– nur von Stadt Offenburg auszufüllen –

## Mitteilung über die Bauleiterbestellung/-erklärung

### I. Bauleiterbestellung gemäß § 45 Landesbauordnung (LBO)

Bauherr, Name, Vorname	
Baugrundstück, Straße, Haus-Nr.	<b>Offenburg,</b>
Vorhaben	
Aktenzeichen	

bestelle ich als ☐ **Bauleiter** für das gesamte Bauvorhaben  
als ☐ **Fachbauleiter** für folgende Facharbeiten

Name	
Beruf	
Anschrift	
Telefon, Fax, E-Mail	

Einen etwaigen Wechsel in der Person des Fach-/Bauleiters werde ich rechtzeitig mitteilen.

Ort, Datum	
Unterschrift des Bauherrn	

### II. Bauleitererklärung

ich bin, wie oben angegeben, bestellt

als ☐ **Bauleiter** ☐ **Fachbauleiter**

Ort, Datum	
Unterschrift des Fach-/Bauleiters	

#### Zur Beachtung:

Die in § 45 LBO festgelegten Pflichten sind uns bekannt. Wenn vor oder während der Bauzeit ein Wechsel in den Personen eintreten sollte, werden wir dies der Baurechtsbehörde unabhängig voneinander unverzüglich mitteilen.

#### Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Planverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er der Baurechtsbehörde unverzüglich mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, so hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.