



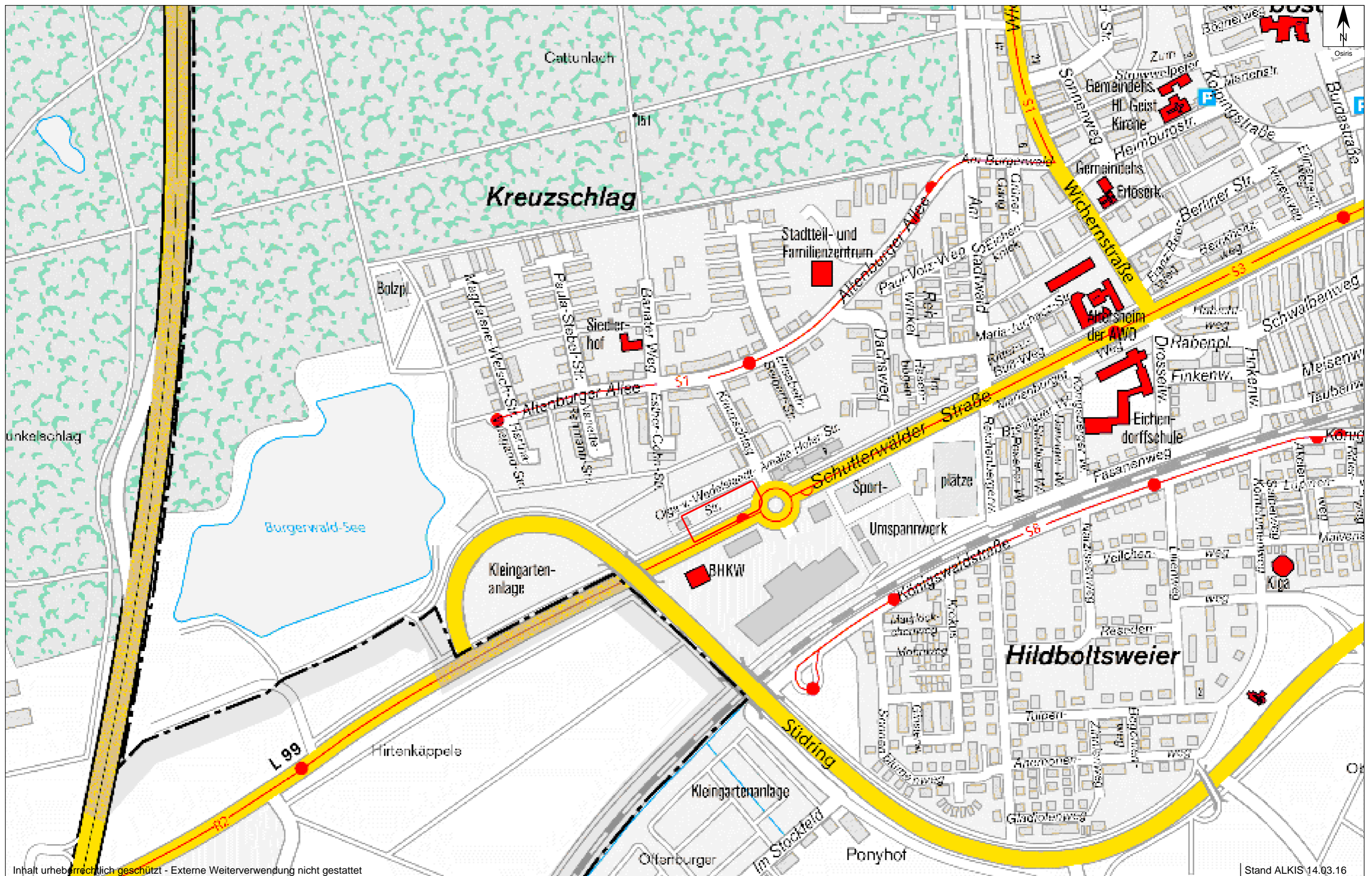
Inhalt urheberrechtlich geschützt - Externe Weiterverwendung nicht gestattet

Stand ALKIS 14.03.16

1:5000
16.06.2016



Stadt Offenburg Stadtplanung und Baurecht



Inhalt urheberrechtlich geschützt - Externe Weiterverwendung nicht gestattet

1:5000
16.06.2016



Stadt Offenbach Stadtplanung und Baurecht



Inhalt urheberrechtlich geschützt - Externe Weiterverwendung nicht gestattet

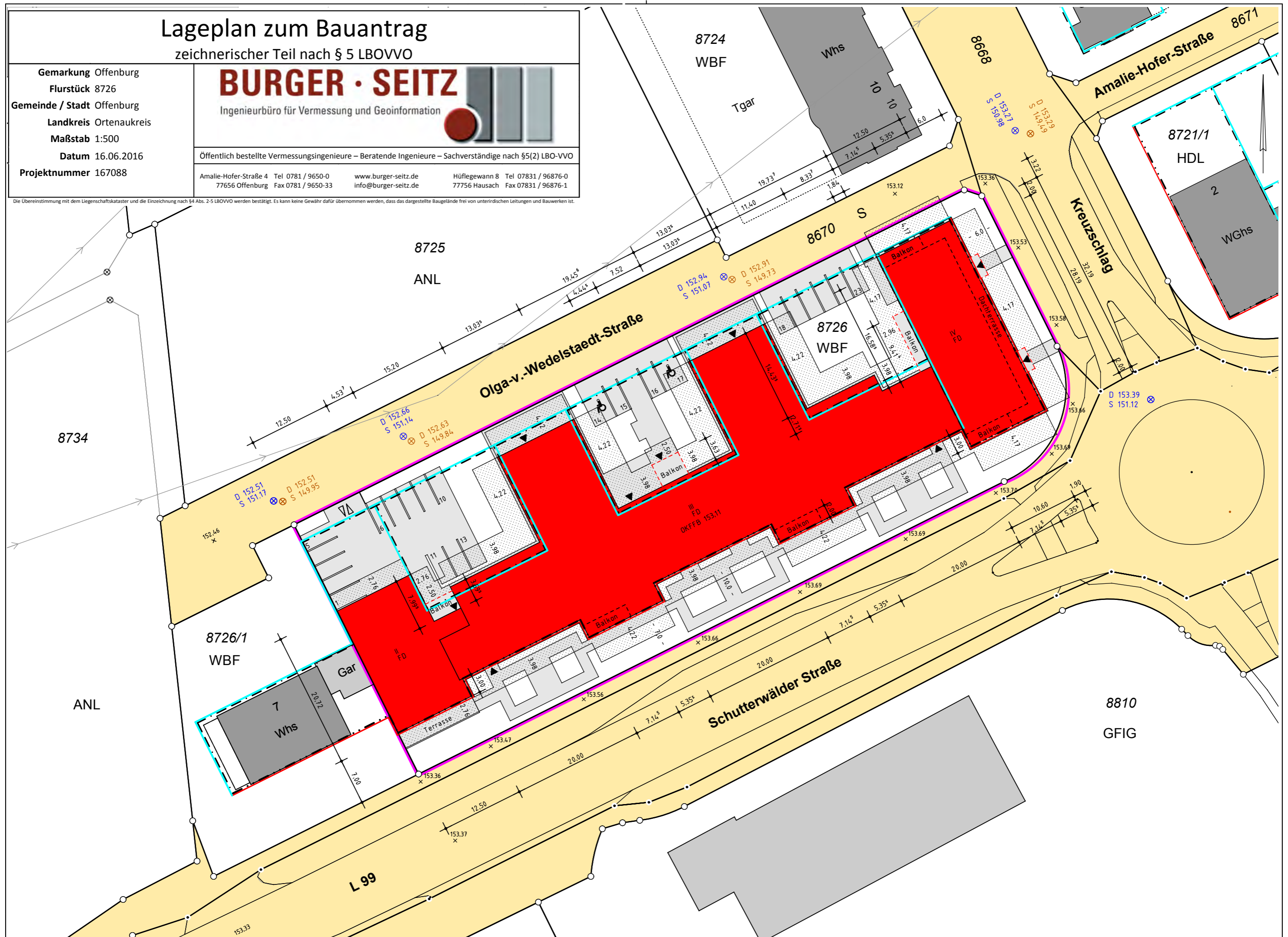
1:1500
21.06.2016

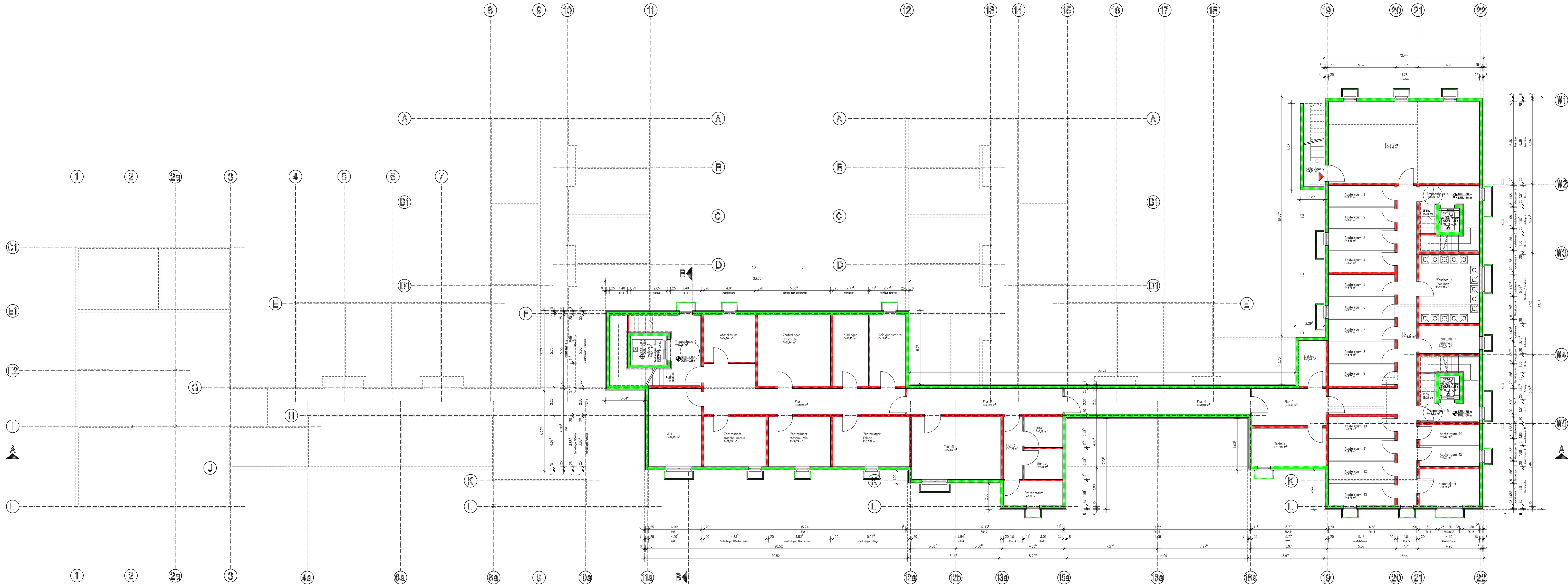


Stadt Offenburg Stadtplanung und Baurecht

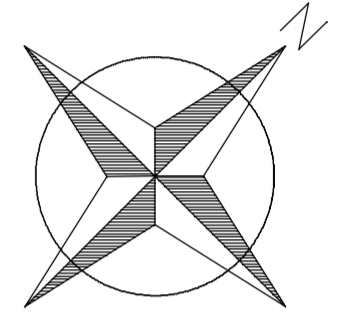
Die Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster und die Einzeichnung nach § 4 Abs. 2-5 LBOVVO werden bestätigt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Projektnummer 167088





KELLERGESCHOSS



EFH = OK.FFB, EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME

Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1665, PLZ. 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga -von- Wedelstätt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektionierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

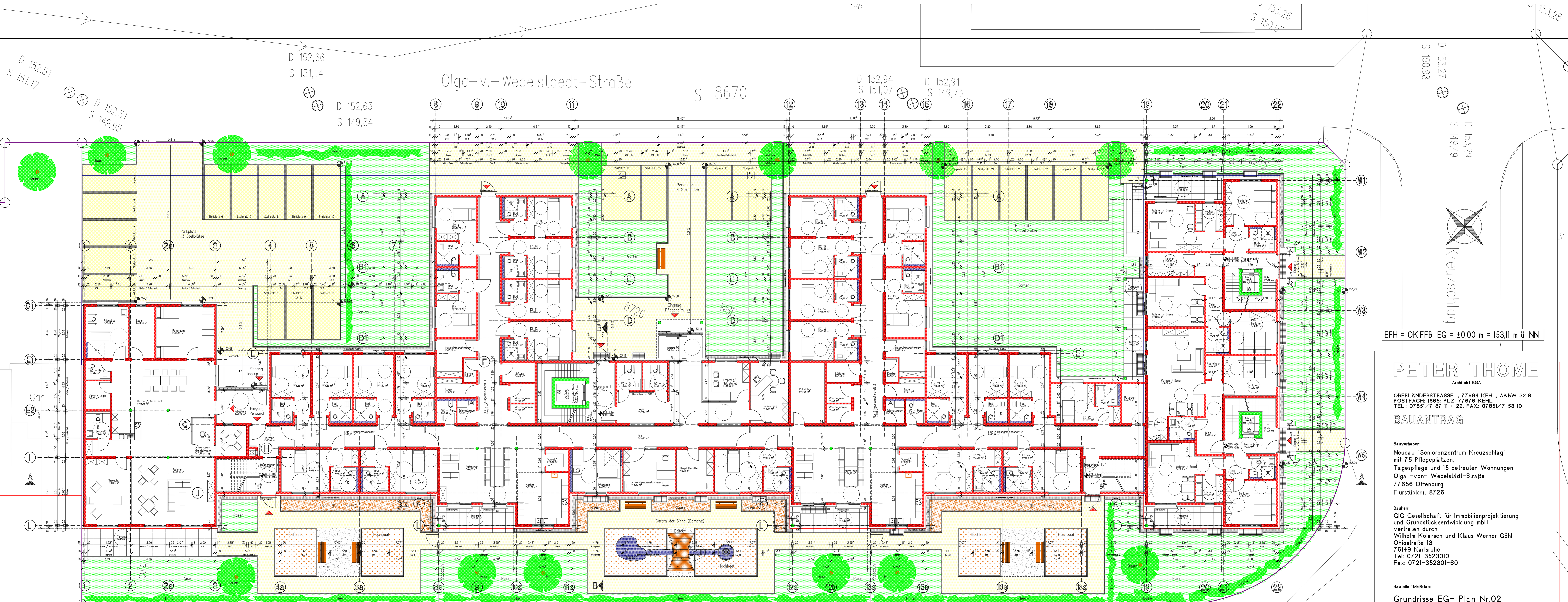
Bauteile/Maßstab:

Grundrisse KG - Plan Nr.01

1 : 100

Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr Architekt



ERDGESCHOSS

EFH = OK.FFB, EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1665, PLZ. 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga - von - Wedelstädt - Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektion
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Bauteile/Maßstab:
Grundrisse EG- Plan Nr.02
1 : 100

Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr Architekt

D 152,51
S 151,17

D 152,66
S 151,14

D 152,63
S 149,84

Olga-v.-Wedelstaedt-Straße

S 8670

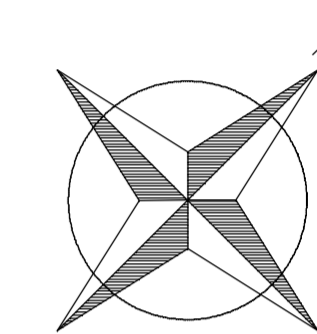
D 152,94
S 151,07

D 152,91
S 149,73

S 153,26
S 150,97

D 153,27
S 150,98

D 153,29
S 149,49



Kreuzschlag

EFH = OK.FFB, EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME

Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1665, PLZ. 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga-von-Wedelstaedt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektion
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Bauteile/Maßstab:

Grundrisse 1. OG – Plan Nr.03

1 : 100

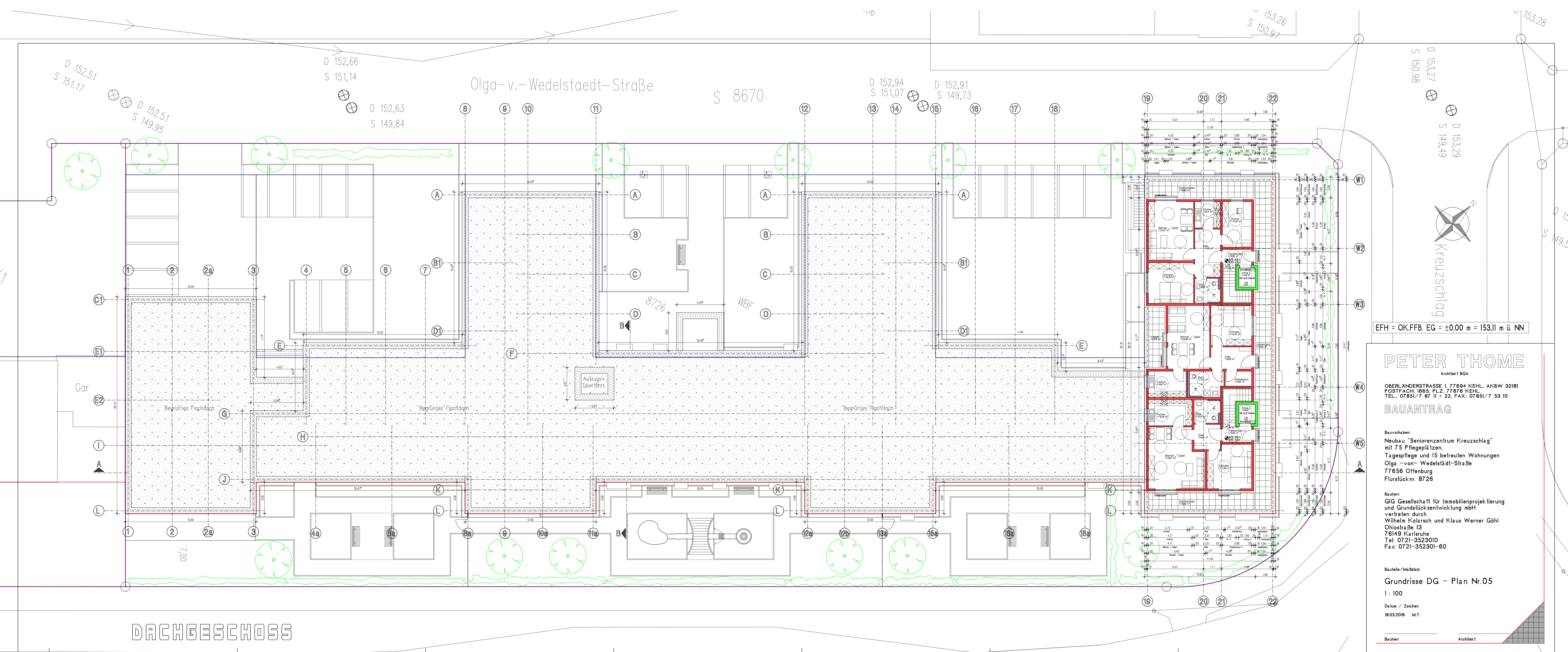
Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr

Architekt

1. OBERGESCHOSS





EFH = OK.FFB, EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1865, PLZ. 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

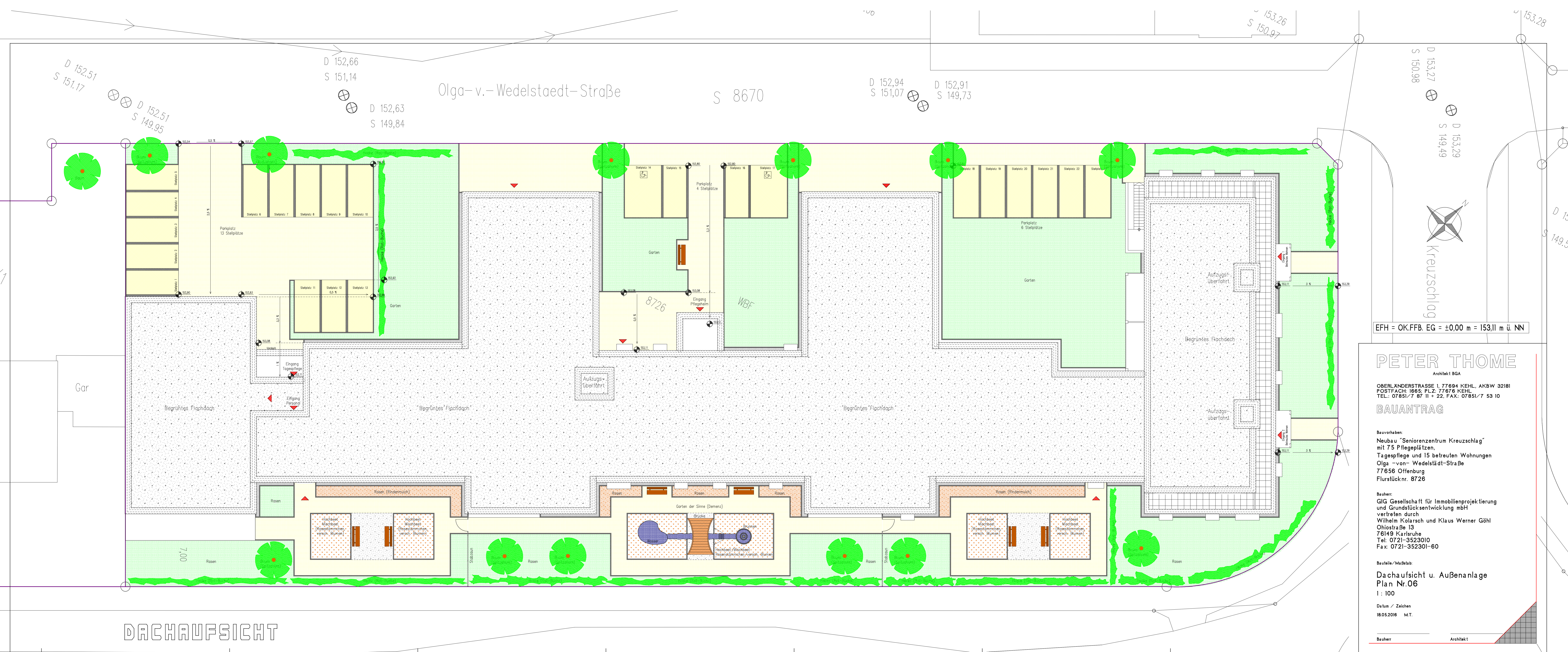
Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga - von - Wedelstädt - Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektion
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Bauteile/Maßstab:
Grundrisse DG - Plan Nr.05
1 : 100

Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr _____ Architekt _____



DACHAUFSICHT

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLANDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1665, PLZ. 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

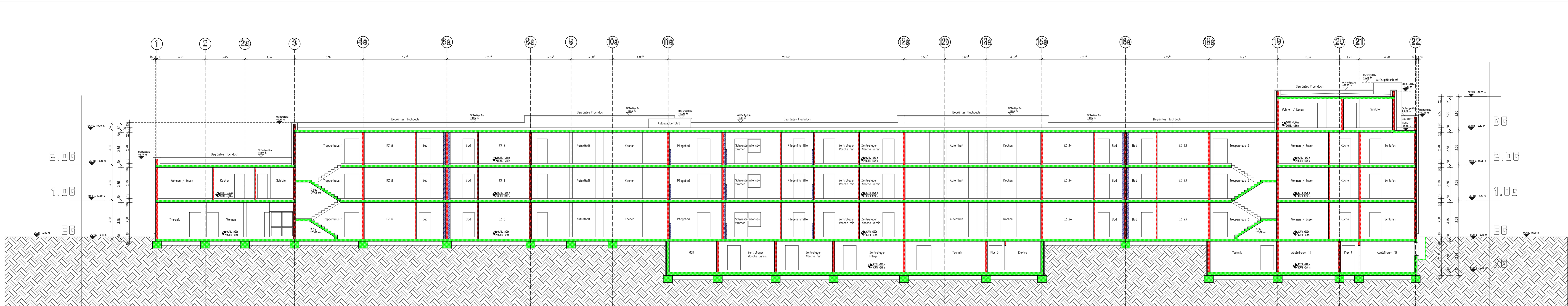
Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga -von- Wedelstädt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektionierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Bauteile/Maßstab:
Dachaufsicht u. Außenanlage
Plan Nr.06
1 : 100

Datum / Zeichen:
18.05.2016 M.T.

Bauherr _____ Architekt _____



SCHNITT A-A



ANSICHT SÜD - OST

EFH = OK.FFB. EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME

Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH 1965, PLZ 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga - von - Wedelstädt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Bauleite/MoBstalt:

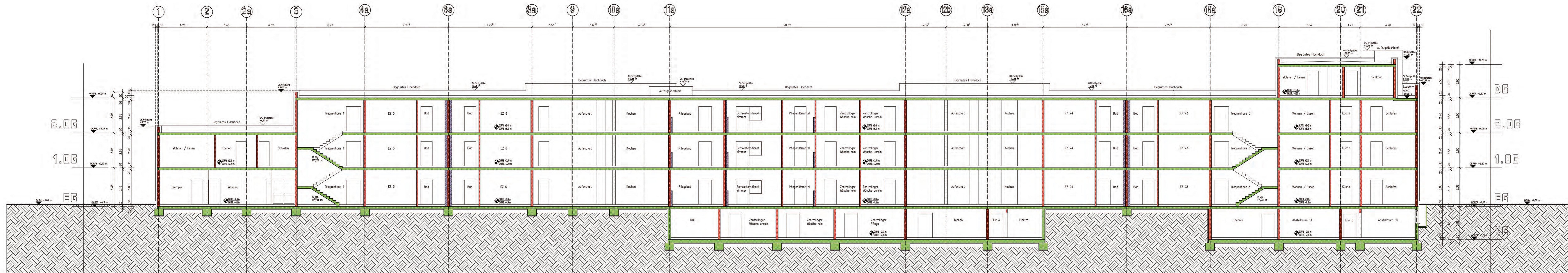
Schnitt A - A +
Ansicht Süd - Ost - Plan Nr.07

1 : 100

Datum / Zeichen

18.05.2018 M.T.

Bauherr Architekt



SCHNITT A-A



ANSICHT SÜD - OST

EFH = OK.FFB. EG = $\pm 0,00$ m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH: 1665; PLZ: 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga - von - Wedelstädt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel. 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Beuteile / Maßstab:

Schnitt A - A +
Ansicht Süd - Ost - Plan Nr.07

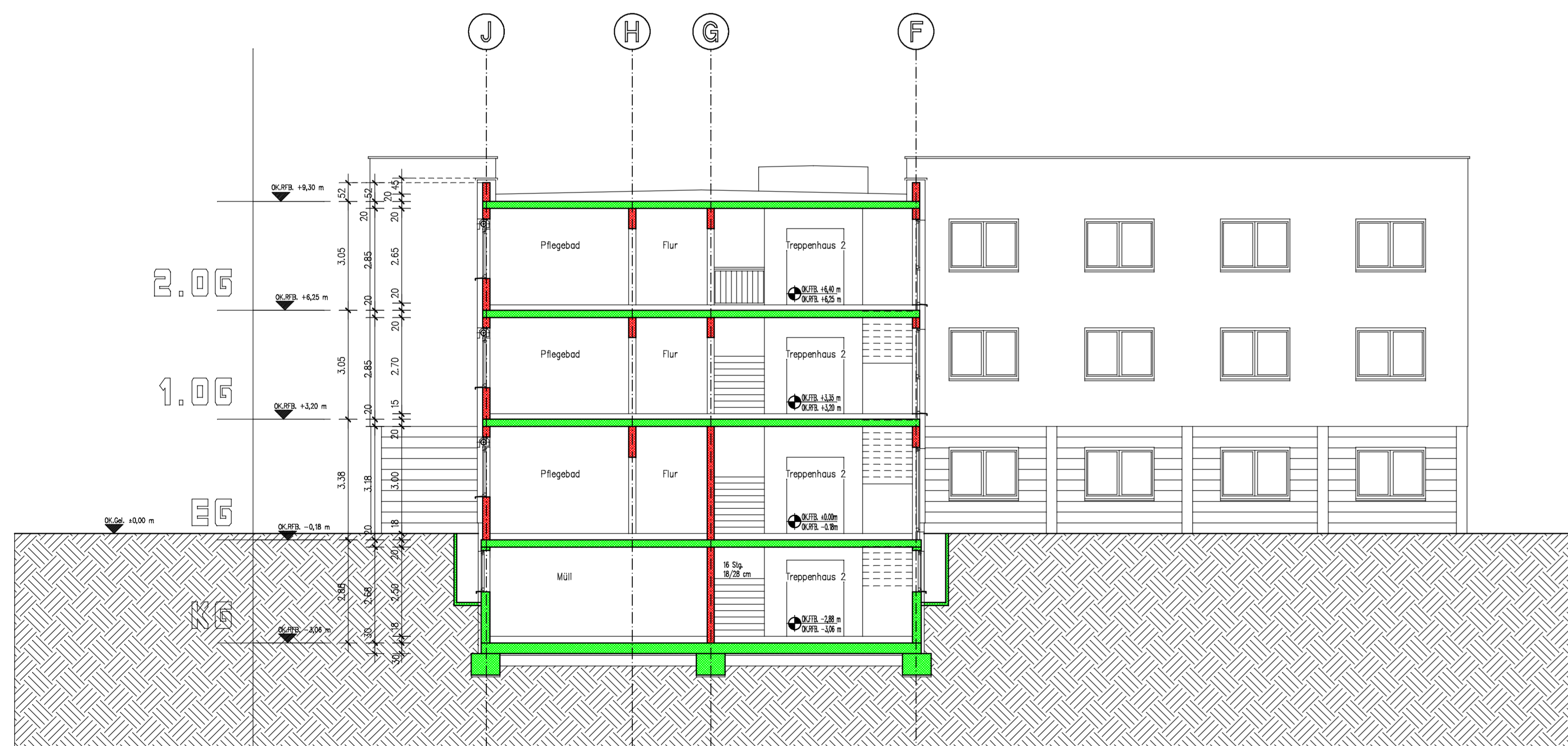
1 : 100

Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

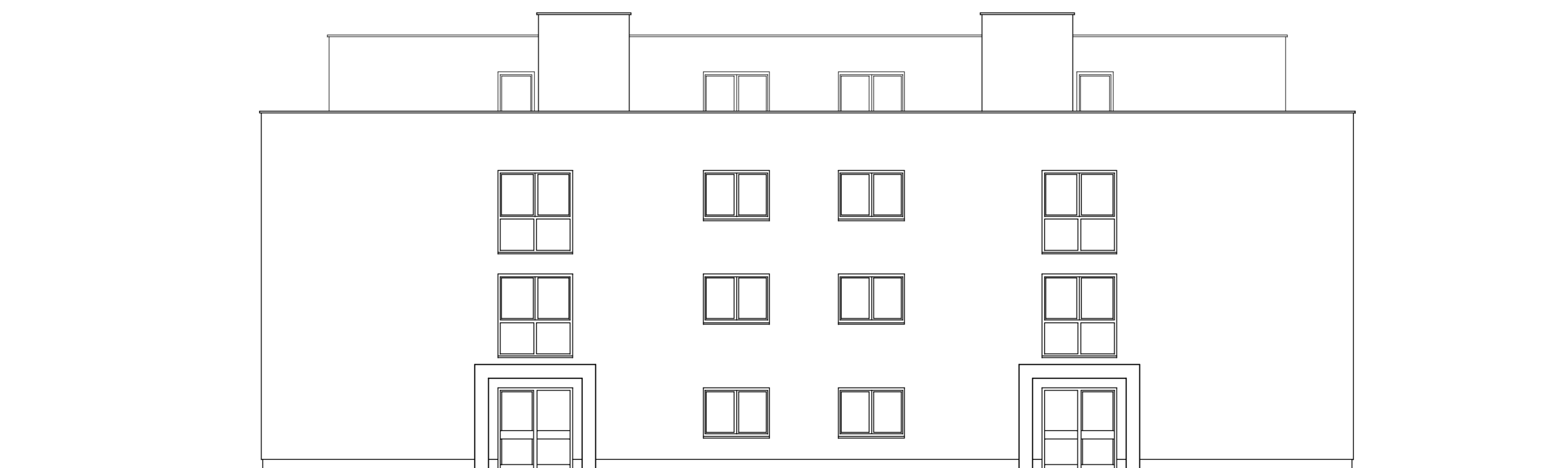
Bauherr Architekt



ANSICHT NORD - WEST



SCHNITT B-B



ANSICHT NORD - OST

EFH = OK.FFB. EG = ±0,00 m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH: 1665, PLZ: 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX.: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga -von- Wedelstädt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojek tierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

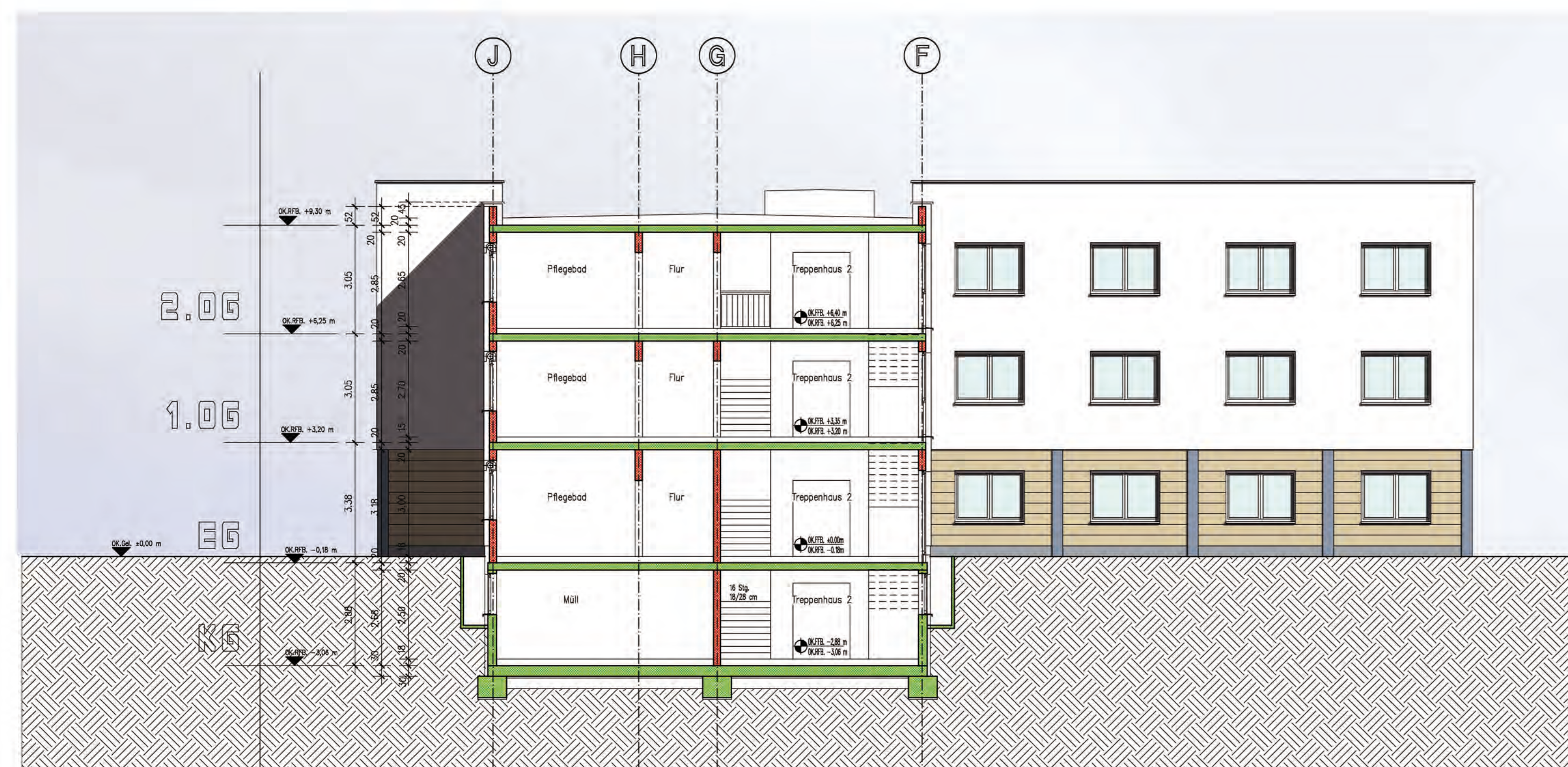
Bauteile / Maßstab:
Ansicht Nord - West + Schnitt B - B
Ansicht Nord - Ost - Plan Nr.08

1 : 100
Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr Architekt



ANSICHT NORD - WEST



SCHNITT B-B



ANSICHT NORD - OST

EFH = OK.FFB. EG = $\pm 0,00$ m = 153,11 m ü. NN

PETER THOME
Architekt BGA

OBERLÄNDERSTRASSE 1, 77694 KEHL, AKBW 32181
POSTFACH: 1665, PLZ: 77676 KEHL
TEL.: 07851/7 87 11 + 22, FAX: 07851/7 53 10

BAUANTRAG

Bauvorhaben:
Neubau "Seniorenzentrum Kreuzschlag"
mit 75 Pflegeplätzen,
Tagespflege und 15 betreuten Wohnungen
Olga -von- Wedelstädt-Straße
77656 Offenburg
Flurstücknr. 8726

Bauherr:
GIG Gesellschaft für Immobilienprojektierung
und Grundstücksentwicklung mbH
vertreten durch
Wilhelm Kolarsch und Klaus Werner Göhl
Ohiostraße 13
76149 Karlsruhe
Tel: 0721-3523010
Fax: 0721-352301-60

Beuteile/Maßstab:

Ansicht Nord - West + Schnitt B - B
Ansicht Nord - Ost - Plan Nr.08

1: 100

Datum / Zeichen
18.05.2016 M.T.

Bauherr Architekt