



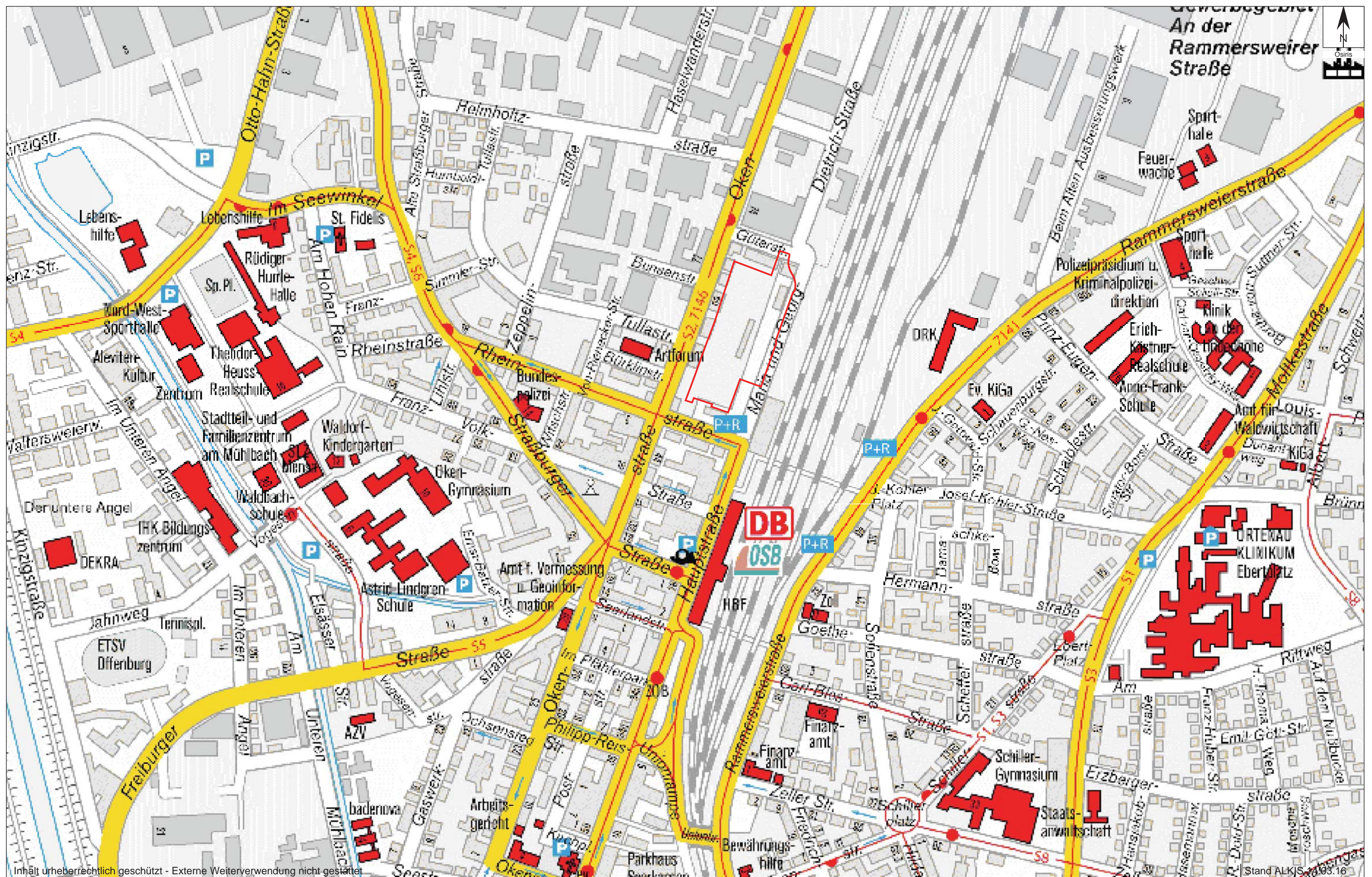
Inhalt urheberrechtlich geschützt - Externe Weiterverwendung nicht gestattet

Stand ALKIS 14.03.16

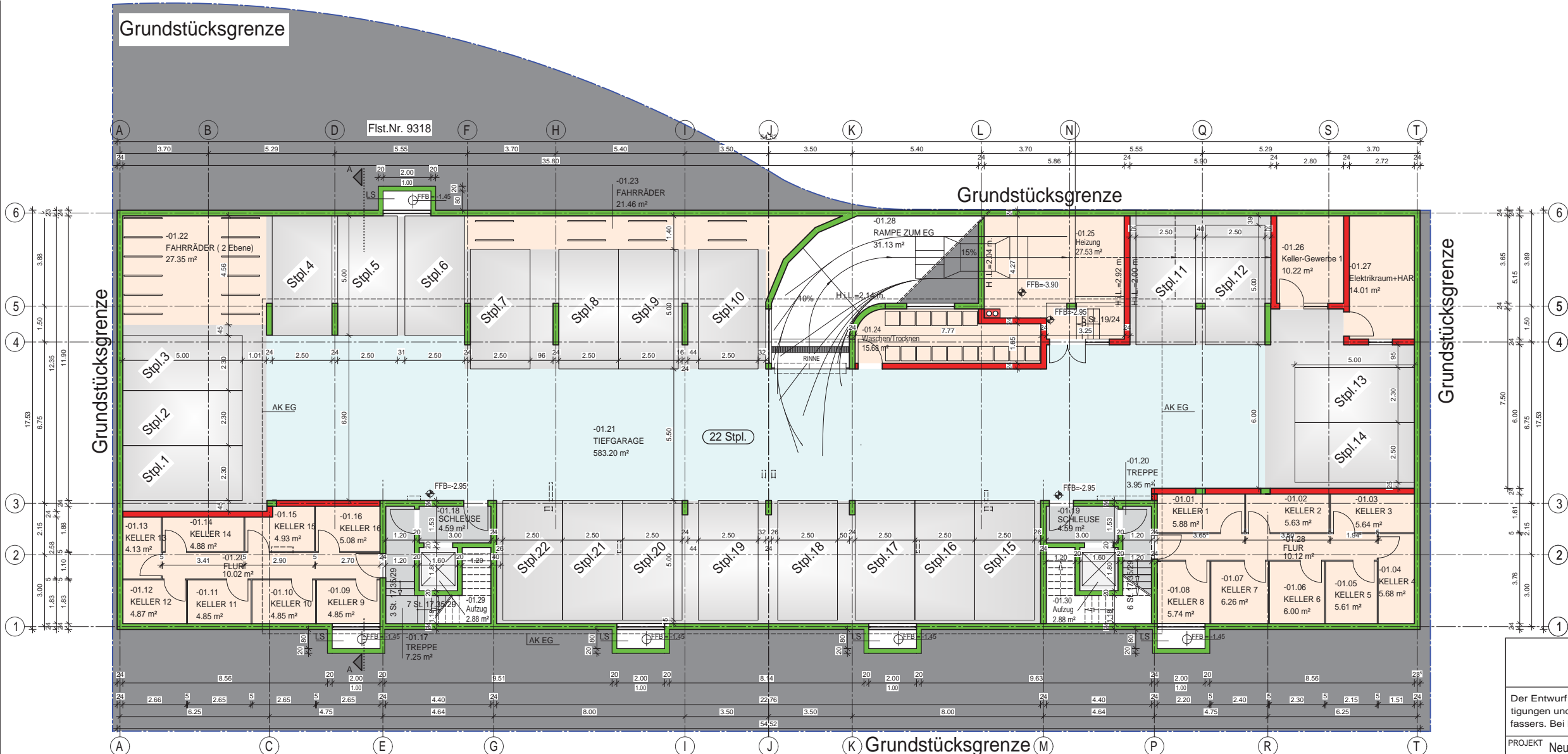
1:5000
21.06.2016



Stadt Offenburg Stadtplanung und Baurecht







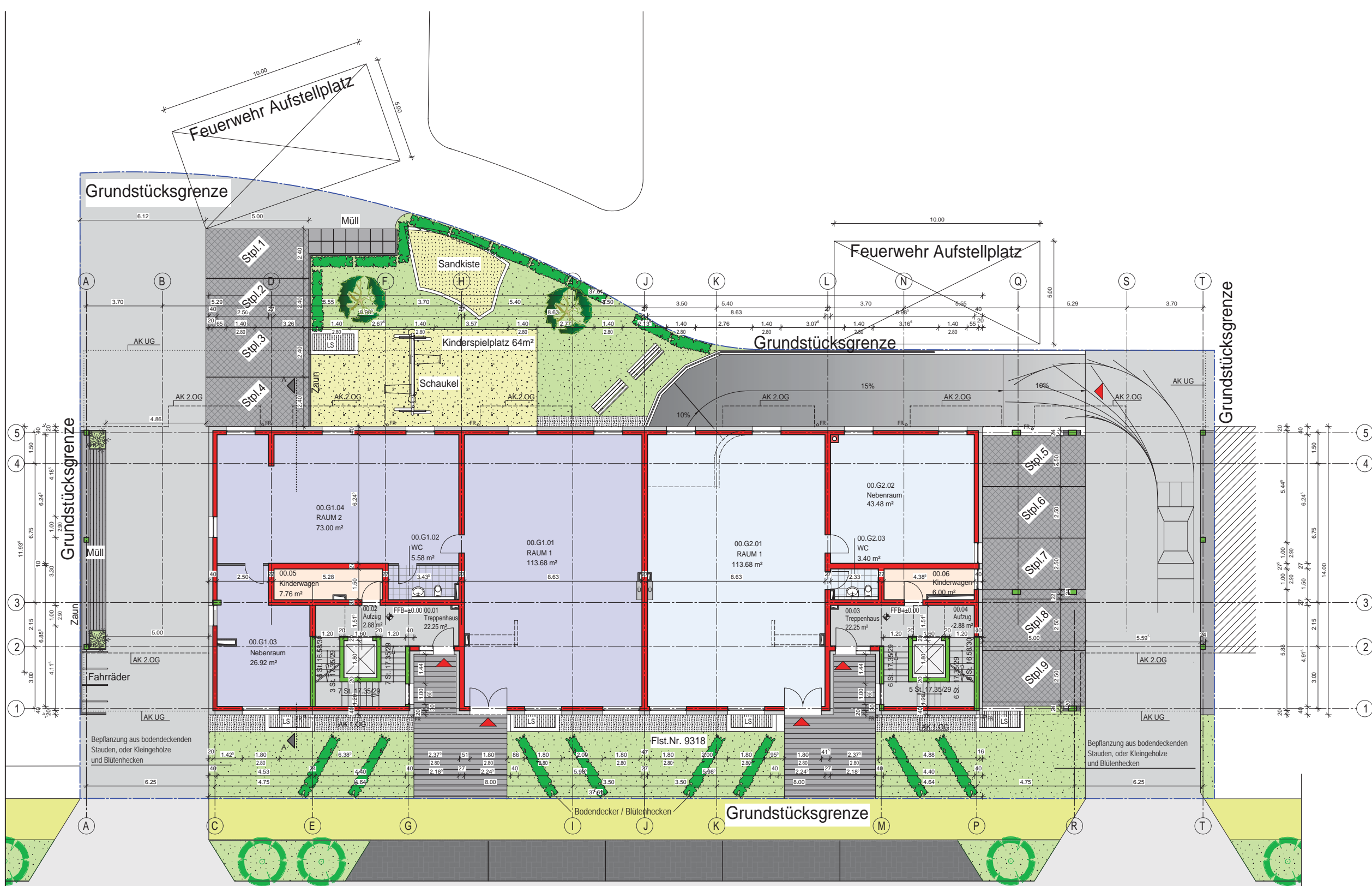
BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg		
BAUHERR	GBO Projektentwicklungs GmbH Bahnhofplatz 1, Kehl		
PLANINHALT	Untergeschoss		

GROSSMANN ARCHITEKTEN
Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44

DATUM	22.08.2016	GEZ.	SI IH	MASSSTAB	1:100	PLAN-NR.	06
BAUHERR						ARCHITEKT	



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche
Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR
GBO Projektentwicklungs GmbH
Bahnhofsplatz 1, Kehl

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofsplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44

PLANINHALT
Erdgeschoss

DATUM
22.08.2016

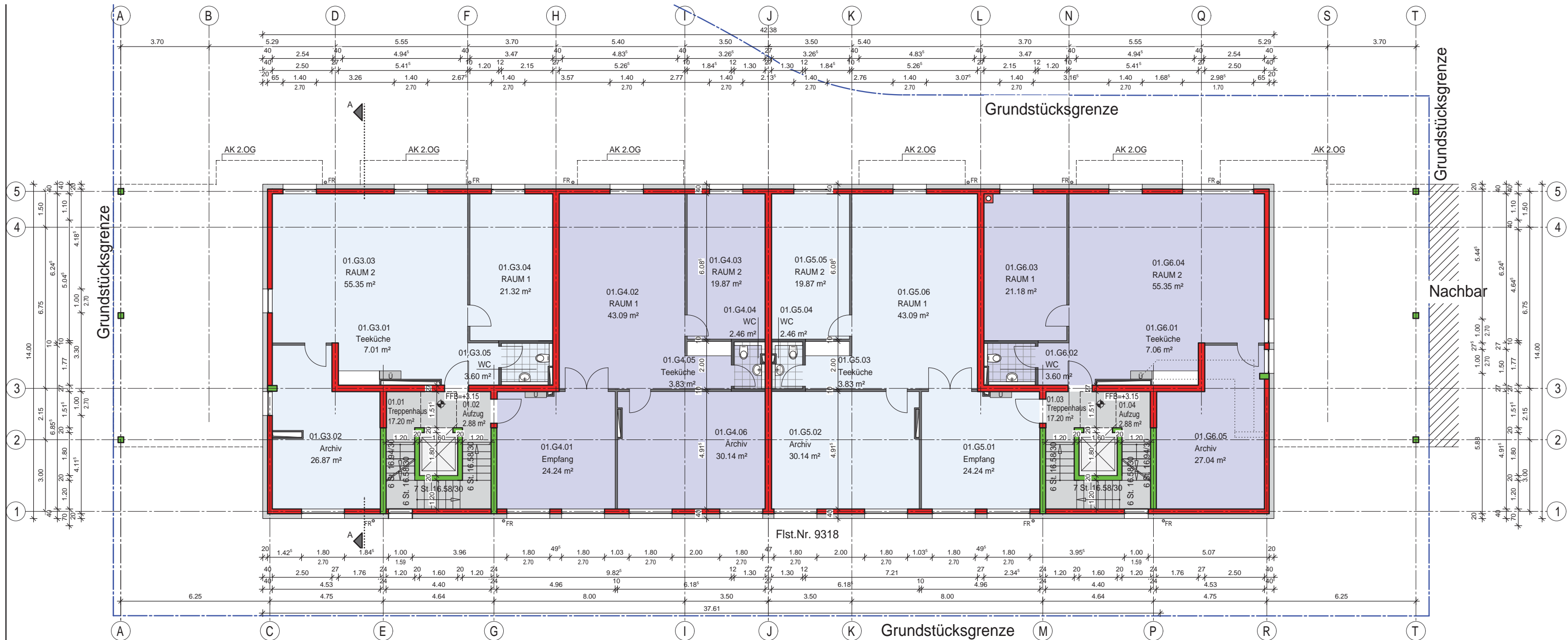
GEZ
SI
IH

MASSSTAB
1:100

PLAN-NR.
01

BAUHERR

ARCHITEKT



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche
Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH
Bahnhofsplatz 1, Kehl

PLANINHALT
1.Obergeschoss

DATUM
22.08.2016

GEZ.
SI
IH

MASSSTAB
1:100

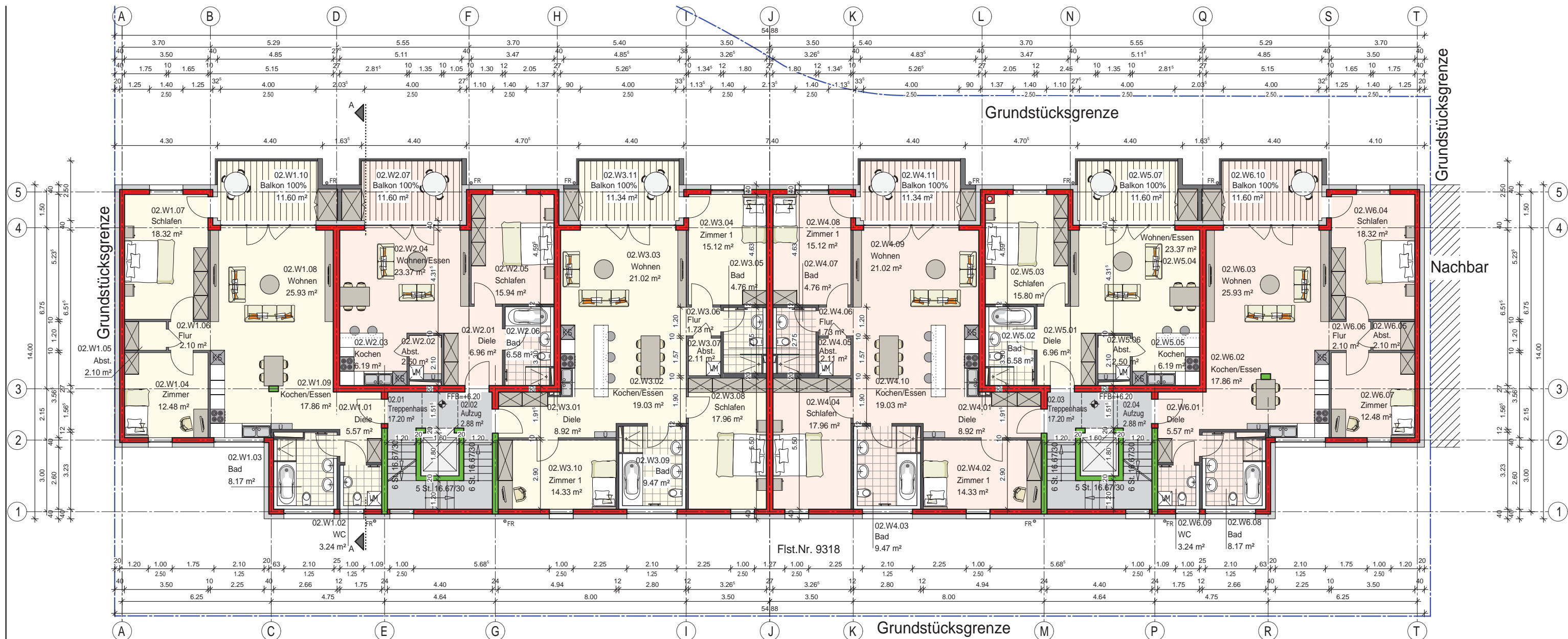
PLAN-NR.
02

BAUHERR

ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofsplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche
Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH
Bahnhofplatz 1, Kehl

PLANINHALT
2.Obergeschoss

DATUM
22.08.2016

GEZ.
SI
IH

MASSSTAB
1:100

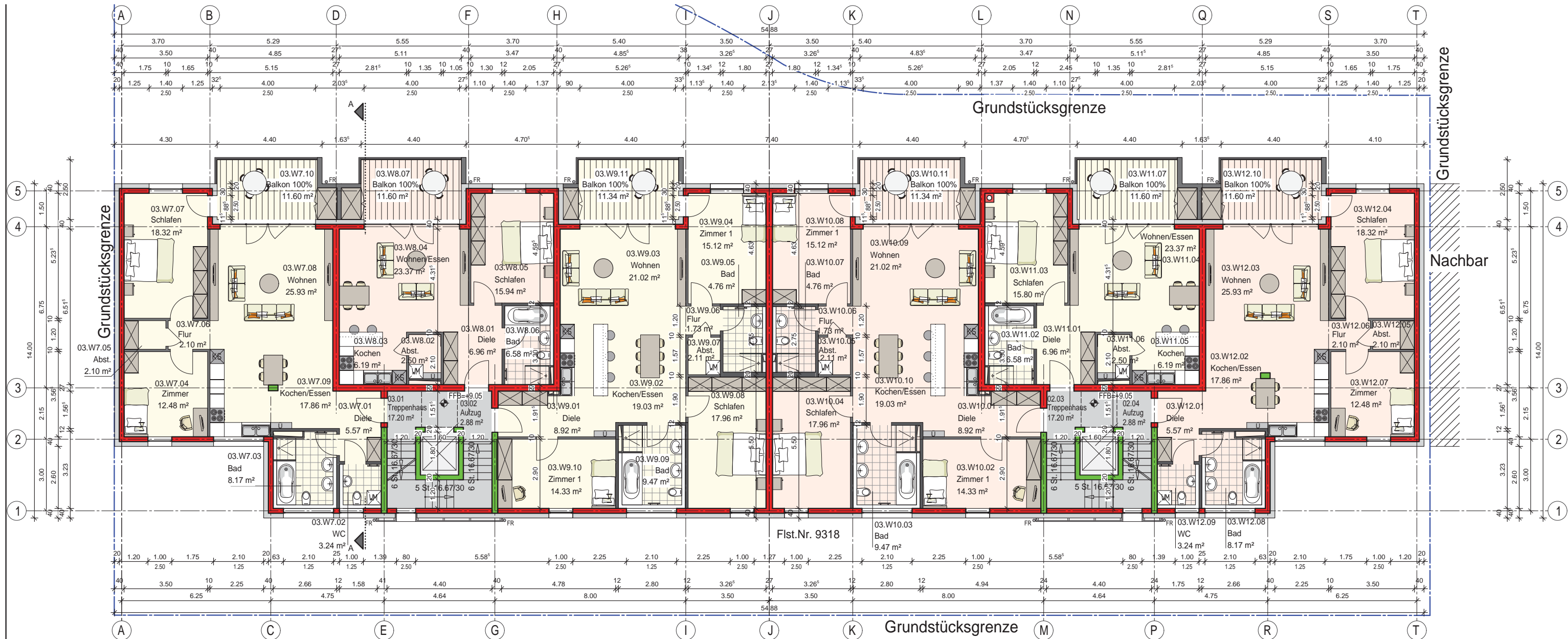
PLAN-NR.
03

BAUHERR

ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche
Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH
Bahnhofsplatz 1, Kehl

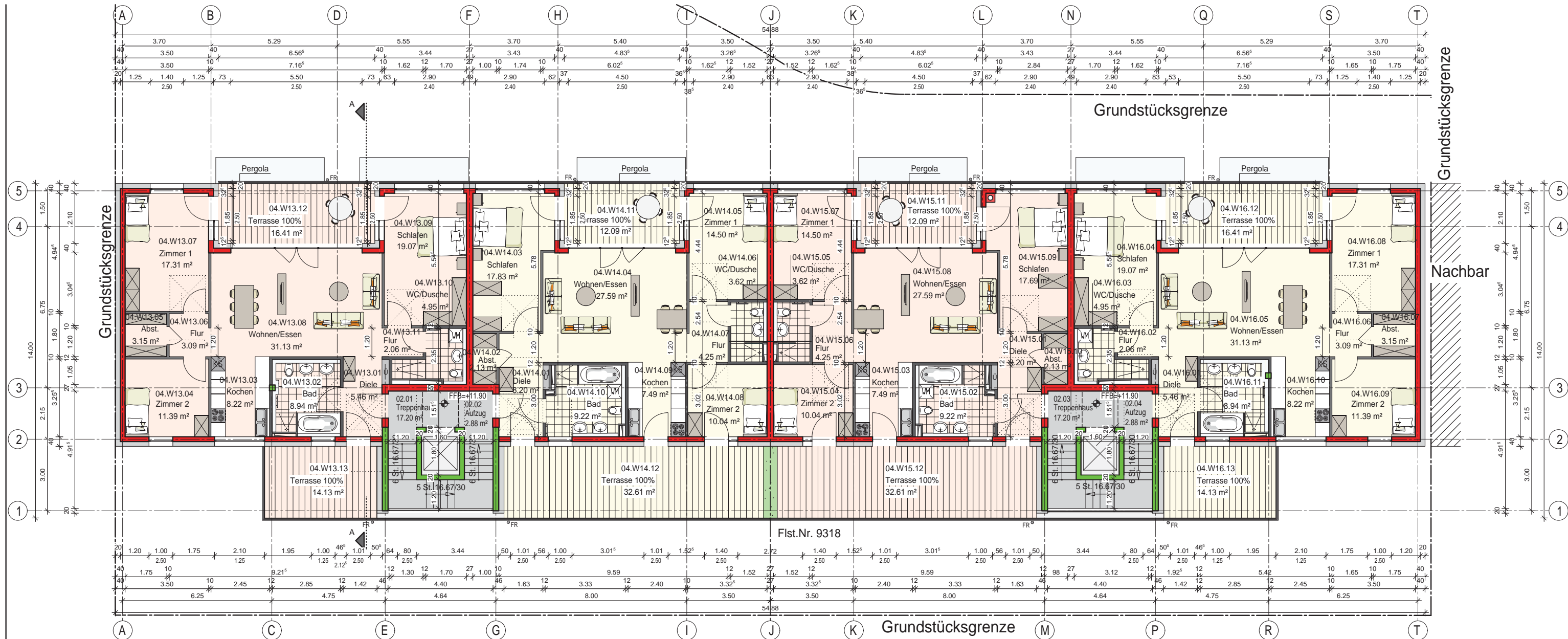
PLANINHALT
3.Obergeschoss

DATUM 22.08.2016	GEZ. SI IH	MASSSTAB 1:100	PLAN-NR. 04
---------------------	------------------	-------------------	----------------

BAUHERR ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofsplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg		
BAUHERR	GBO Projektentwicklungs GmbH Bahnhofplatz 1, Kehl		
PLANINHALT	Penthouse		

DATUM	GEZ.	MASSSTAB	PLAN-NR.
22.08.2016	SI IH	1:100	05

BAUHERR	ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH Bahnhofplatz 1, Kehl

PLANINHALT Ansicht Ost

DATUM 22.08.2016

GEZ. SI IH

MASSSTAB 1:100

PLAN-NR. 08

BAUHERR

ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH Bahnhofplatz 1, Kehl

PLANINHALT Ansicht West

DATUM 22.08.2016

GEZ. SI IH

MASSSTAB 1:100

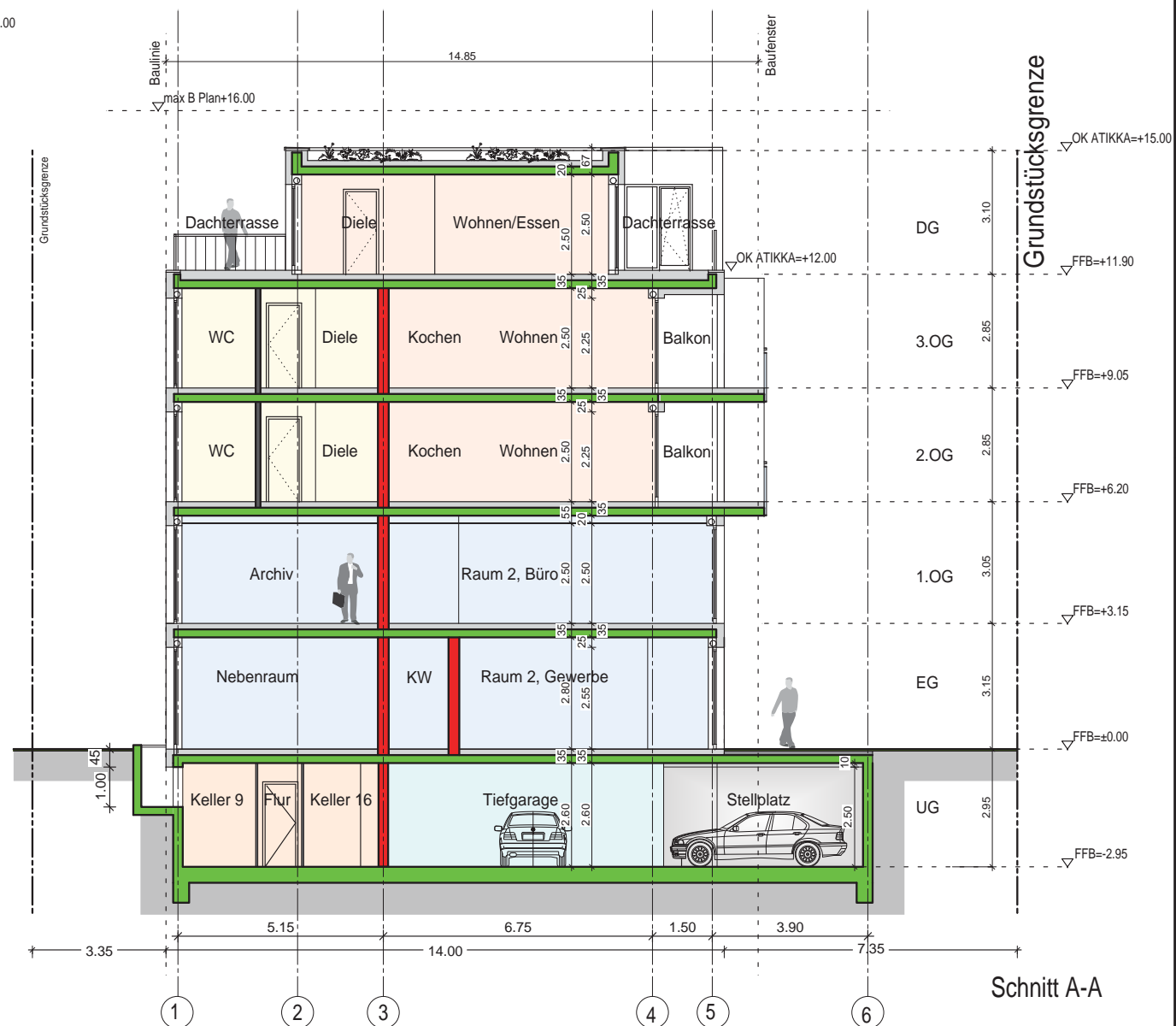
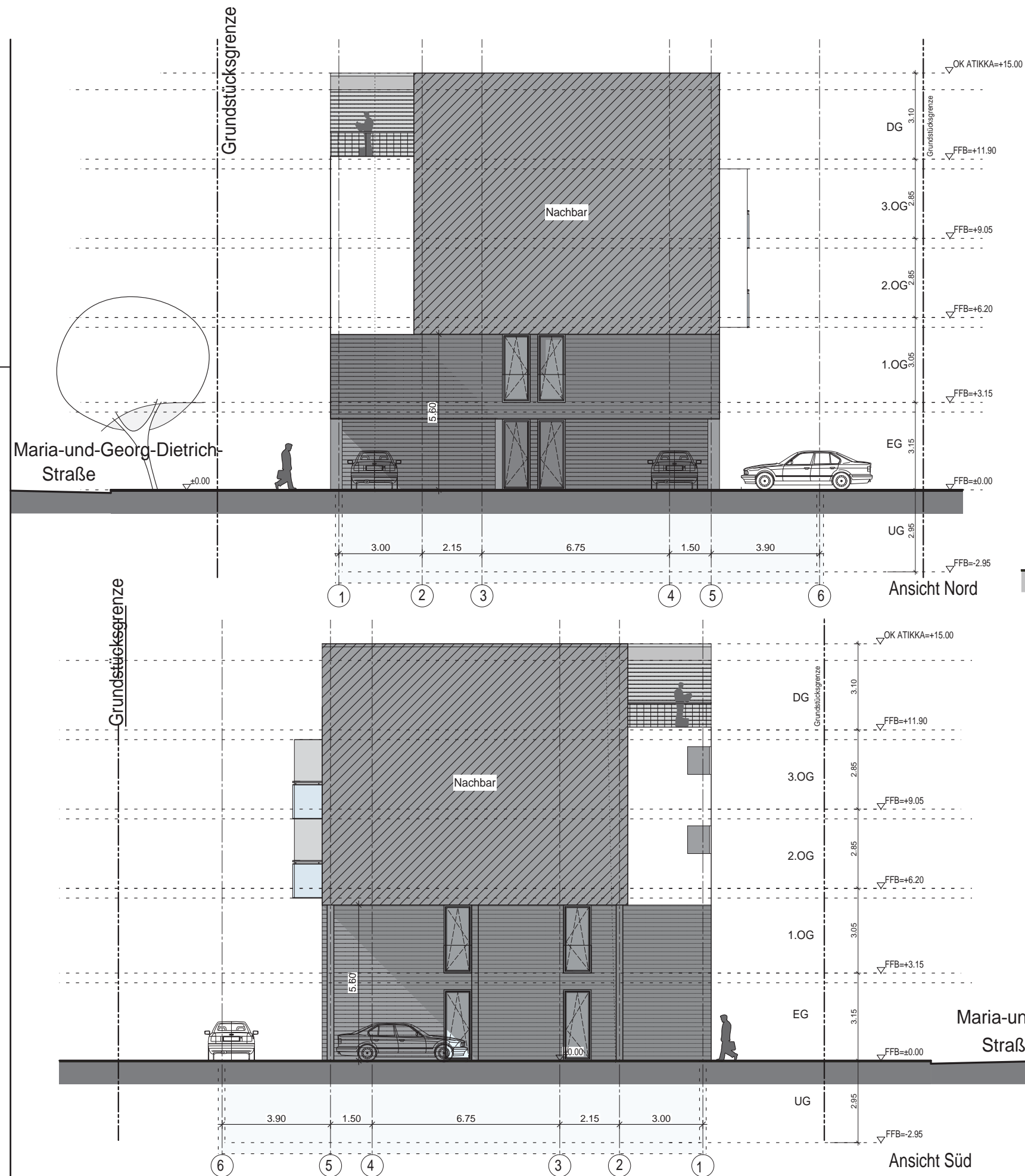
PLAN-NR. 09

BAUHERR

ARCHITEKT

GROSSMANN
ARCHITEKTEN

Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Gewerbefläche Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR GBO Projektentwicklungs GmbH Bahnhofplatz 1, Kehl

PLANINHALT Ansicht Süd, Ansicht Nord und Schnitt A-A

DATUM 22.08.2016

GEZ. SI IH

MASSSTAB 1:100

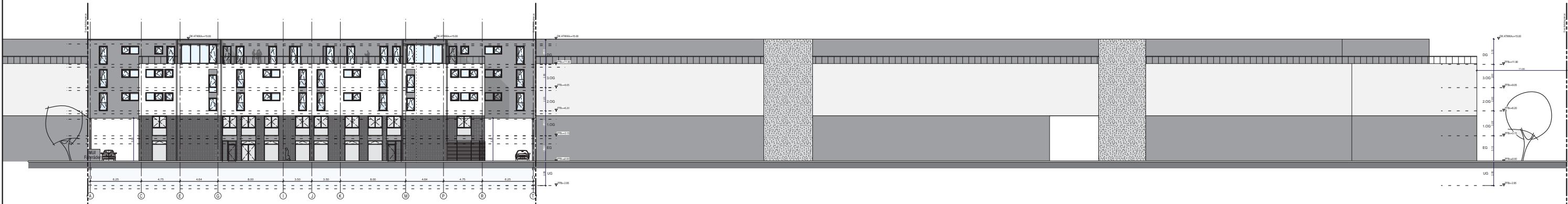
PLAN-NR. 07

BAUHERR

ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



BAUANTRAG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

PROJEKT
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit
Tiefgarage und Gewerbefläche
Maria und Georg Dietrich Straße, Offenburg

BAUHERR
GBO Projektentwicklungs GmbH
Bahnhofsplatz 1, Kehl

PLANINHALT
Straßensilhouette

DATUM
22.08.2016

GEZ.
SI
IH

MASSSTAB
1:100

PLAN-NR.
10

BAUHERR

ARCHITEKT

**GROSSMANN
ARCHITEKTEN**

Grossmann Architekten
Bahnhofsplatz 1
77694 Kehl
Tel. 07854/98370-0
Fax 07854/98370-44



Perspektivdarstellung:
Ansicht Süd



Perspektivdarstellung:
Ansicht Nord