



Stadt  
Offenburg

Fachbereich Bauservice  
Sanierungsstelle  
Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

Das elektronische Formular bitte am PC ausfüllen,  
ausdrucken und unterschreiben.

Stadt Offenburg  
Fachbereich Bauservice  
Sanierungsstelle  
Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

Eingang

Aktenzeichen	

– nur von Stadt Offenburg auszufüllen –

## Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 für Vorhaben nach § 144 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

### 1. Antragsteller(in)

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1)</sup>	
Straße, Haus-Nr.	
Postleitzahl, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	
Fax (Angabe freiwillig)	
E-Mail (Angabe freiwillig)	

### 2. Lage des Grundstücks/Gebäudes

Sanierungsgebiet:

☐ Bahnhof/Schlachthof

☐ Mühlbach

☐ \_\_\_\_\_

Lage/Straße	
Gemarkung	
Flurstück-Nr.	

### 3. Grundstückseigentümer(in)/Vermieter(in)

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1)</sup>	
Straße, Haus-Nr.	
Postleitzahl, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	
Fax (Angabe freiwillig)	
E-Mail (Angabe freiwillig)	

<sup>1)</sup> bitte Ansprechpartner angeben

#### 4. Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung

- a) Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen  
(§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen  
(§ 144 Abs. 1 i. V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- c) Miet- oder Pachtverträge auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr  
(§ 144 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

#### 5. Beschreibung der Maßnahmen und Begründung

#### 6. Wurde ein Bauantrag/eine Bauvoranfrage gestellt oder ein Antrag im Kenntnisgabeverfahren eingereicht?

ja ☐

nein ☐

#### 7. Wurde eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung beantragt?

ja ☐

nein ☐

#### 8. Anlage

Zu Vorhaben nach Ziff. 4. a) und b)

☐ Ein Satz Bauvorlagen (sofern nicht bereits bei der Baurechtsbehörde eingereicht)

Zu Vorhaben nach Ziff. 4. c)

☐ Miet-/Pachtvertrag

**Hinweis:** Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Vorhaben nicht begonnen werden.

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr/Antragsteller

#### Wird von der Sanierungsstelle ausgefüllt

Für das Vorhaben

Verz. Nr.

☐ wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.

☐ wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB versagt.

Begründung:

Offenburg, Fachbereich Bauservice, Sanierungsstelle

Datum

Unterschrift