



LEGENDE

- Abgrenzung Rahmenplan
- Gebäude Bestand
- Rechtskräftiger Bebauungsplan (nachrichtlich)
- Wohnnutzungen (WA, WB)
- außerhalb des Geltungsbereichs Wohnnutzungen (WA, WB)
- Mischnutzungen (MI, MK)
- außerhalb des Geltungsbereichs Mischnutzungen (MI, MK)
- gewerbliche Nutzungen (GE, GI, SO)
- außerhalb des Geltungsbereichs gewerbliche Nutzungen (GE, GI, SO)
- Ver- und Entsorgung
- öffentliche Sondernutzungen (Grünflächen, Gemeinbedarf)
- außerhalb des Geltungsbereichs öffentliche Sondernutzungen (Grünflächen, Gemeinbedarf)
- Gewässer
- außerhalb des Geltungsbereichs Gewässer
- außerhalb des Geltungsbereichs Bahngelände
- Änderung der Nutzung alt - neu
Nutzung: Wohnnutzung (WA, WB)
Mischnutzung (MI, MK)
gewerbliche Nutzung (GE, GI, SO)

STADT OFFENBURG
NORDWESTSTADT
RAHMENPLAN
NUTZUNGEN

M 1 : 4.000 14.12.2009

STADTPLANUNG

VOEGELE +
GERHARDT

Freie Stadtplaner und Architekten BDA SRL DWB
Weinbrennerstrasse 13
76135 Karlsruhe
T. 0721 - 831030
F. 0721 - 853410
stadtplanung@voegele-gerhardt.de