

# RAUMENTWICKLUNG

## Kulturlandschaftswandel

### Kulturlandschaftliche Prägungszeit

- vor 1850er
- zwischen 1850er und 1930er
- zwischen 1930er und 1960er
- seit 1960er

### Prägungszeit der Gewässerverläufe

- vor 1850er
- zwischen 1850er und 1930er
- zwischen 1930er und 1960er

### Prägungszeit der Infrastrukturen

- Autobahn A5 - zwischen 1930er und 1960er
- Bundesstraße - vor 1850er
- Bundesstraße - seit 1960er
- Bahnlinie - vor 1850er
- Bahnlinie - zwischen 1850er und 1930er

### Heutige Nutzung

- Siedlung, Sonderfläche
- Infrastruktur
- Gewässer
- Wald/Gehölz
- Grünland
- Acker
- Obstbau
- Wein

Für Ebersweier liegen keine Informationen vor.

Flurneuordnungsverfahren der Verwaltungsgemeinschaft Offenburg als strukturelle Überprägung der landwirtschaftlichen Flur

- Durbach/Hessengrund (08.05.2002)
- Durbach/Stollenberg (01.02.2007)
- Durbach/Spring (20.03.1984)
- Durbach/Sendebach (01.06.1956)
- Durbach/Sitzelbach (17.01.1974)
- Diersburg/Burggraben (01.06.1952)
- Diersburg/Woerthhof (01.06.1920)
- Hohberg/Hofweier (03.04.01.1984)
- Niederschopfheim/Glockner (07.07.1971)
- Niederschopfheim/Glockner (01.06.1900)
- Niederschopfheim/Zacken (01.06.1910)
- Griesheim/Aulobahn (04.02.1960)
- Rammersweier/Molkestraße (07.01.1972)
- Zell-Weierbach - Riedle II (20.01.1983)
- Weier/Waltersweier (01.06.1960)
- Zell-Weierbach/Altenberg (01.06.1927)
- Zell-Weierbach/Riesenberg (01.06.1957)
- Zell-Weierbach - Riedle I (19.12.1972)
- Zunsweier/Röthle (01.06.1959)
- Ortenberg/Froschbach (01.06.1952)
- Schuttenwald/Müllen (01.06.1963)
- Schuttenwald/Hofweier (15.07.1960)
- Durbach/Halbgut (08.08.1978)
- Durbach/Pausenrain (09.07.1986)
- Diersburg/Weier (01.06.1959)
- Fessenbach/Im Vogelsang (01.06.1914)
- Fessenbach/Moosmatt (01.06.1928)
- Fessenbach/Schalger (01.06.1952)
- Fessenbach/Riesackerle (01.06.1958)
- Fessenbach/Halde (01.06.1927)
- Fessenbach/Hummel (01.06.1961)
- Fessenbach/Langenberg (01.06.1954)
- Rammersweier/Pfenzinger (27.08.1977)
- Rammersweier/Mental (01.06.1954)
- Rammersweier/Hedenacker (01.06.1952)
- Rammersweier/Obere Grundmatt (01.06.1949)
- Zell-Weierbach/Rain (01.06.1955)
- Ortenberg/Im Silberloch (01.06.1952)
- Ortenberg/Im Roth (01.06.1950)
- Ortenberg/Im Wetzele (16.04.1984)
- Ortenberg/Im Wetzele (01.06.1950)
- Ortenberg/Im Sonnenstein (01.06.1957)
- Ortenberg/Messerschmidt (01.06.1948)
- Ortenberg/Um den Schlossberg (01.06.1900)
- Ortenberg/Im neuen Bann (01.06.1950)
- Ortenberg/Griedacker (28.08.1979)
- Ortenberg/Im Rulberg (01.06.1953)
- Ortenberg/Freudental I (01.06.1956)
- Ortenberg/Freudental II (30.10.2006)
- Diersburg/Schlossberg (01.06.1955)
- Durbach/Halsbach (18.02.1987)
- Durbach/Sienberg (28.11.1995)
- Durbach/Sienberg (auflaufend im August 2006)
- Hohberg/Hofweier - B3 (auflaufend im August 2006)
- Durbach/Hessengrund (auflaufend im August 2006)
- Rammersweier/Molkestraße (auflaufend im August 2006)
- Ortenberg/Im Freudental II (auflaufend im August 2006)

### Sonstiges

#### Flächennutzungsplan 2009 / 1. Änderung 2015

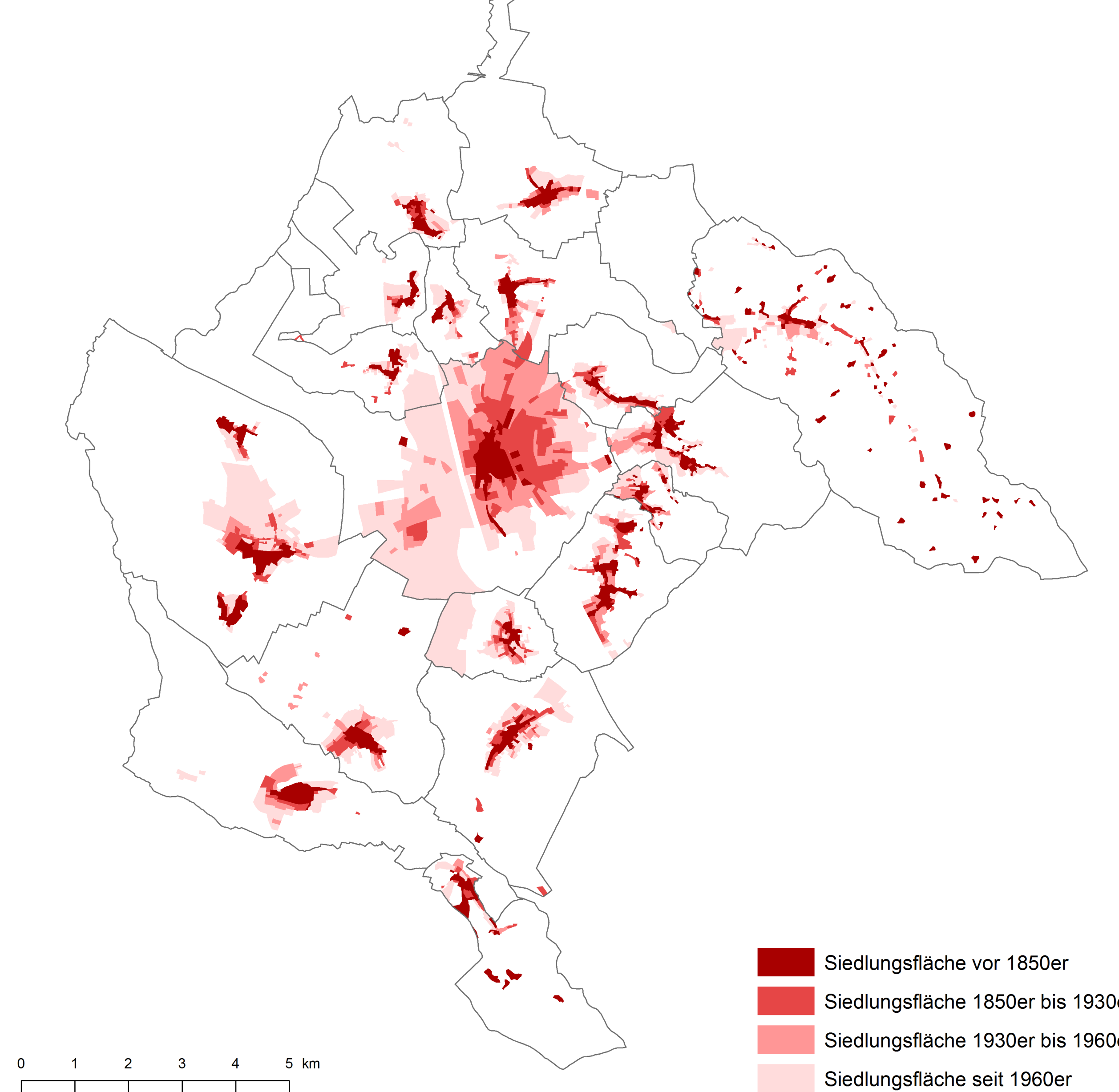
- geplante Siedlungsfläche
- geplante Wasserfläche
- entfallende Straße
- geplante Straße
- Freihalteattrasse
- Fläche für Photovoltaik geplant
- Vorranggebiet für regionalbedeutsame Windenergieanlagen
- Hochwasserrückhaltebecken

- Fließgewässer
- VG Offenburg
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

### Quellen:

- Gemarkungspläne
  - Bohnsbach 1858
  - Griesheim 1858
  - Elgersweier 1850er
  - Fessenbach 1857
  - Offenburg 1850
  - Rammersweier 1857
  - Waltersweier 1857
  - Weier 1858
  - Windschlag 1859
  - Zell 1862
  - Zunsweier 1859
- Topographische Karte TK25 von 1937, 1960 und 2003

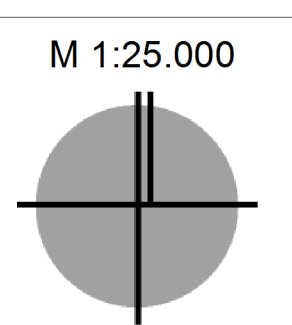
## SIEDLUNGSENTWICKLUNG



Bearbeitung  
Hage + Hoppenstedt Partner  
72108 Rottenburg a.N.  
April 2015



Kartengrundlage: Ausschnitt aus der Topographischen Karte 1:25.000 Blatt Nr.7412, 7413, 7414, 7512, 7513, 7514, 7612, 7613 und 7614.  
Herausgeber: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (A.Z. 2651.2-D/2322)



2  
Karte

0 1 2 3 km