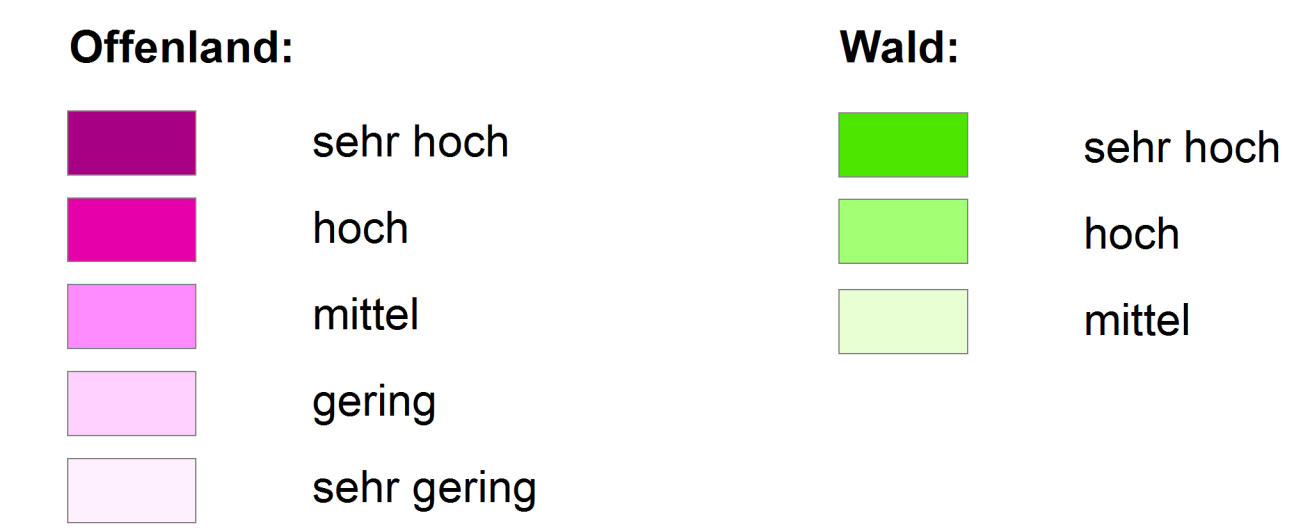
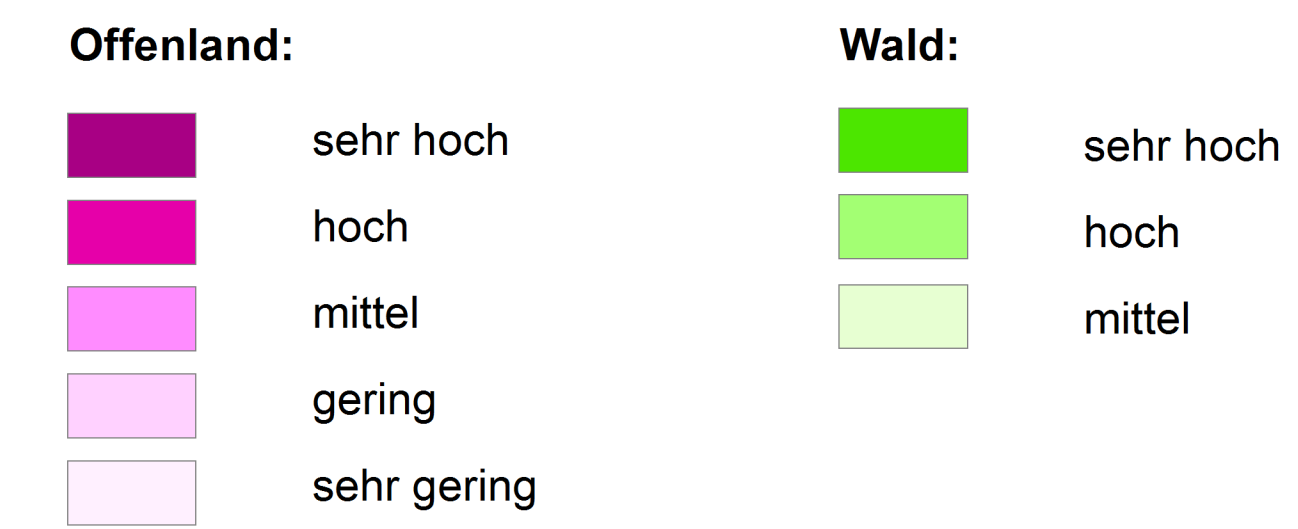


LANDSCHAFTSBILD

Leistungs- und Funktionsvermögen



Empfindlichkeit gegenüber Störung des Landschaftsbildes und Verlust erholungswirksamer Räume



Aufwertungen und Abzüge aufgrund von positiven bzw. negativen Wirkungen aus Nachbareinheiten

- + Bewertung inkl. Aufwertung (positive Wirkung aus Nachbareinheiten)
- Bewertung inkl. Abzug (Störfaktoren und negative Wirkung aus Nachbareinheiten)
- +/- Bewertung inkl. Aufwertung und Abzug (positive und negative Wirkung aus Nachbareinheiten)

Landschaftsbildeinheiten

- | <input checked="" type="checkbox"/> Wald | <input checked="" type="checkbox"/> Offenland | |
|---|---|--|
| 1 Beilenwald südl. Diersburg | 22 Tieflache, Brand, Grienmatten | 44 Riesenberg |
| 2 Diersburger Tal | 23 Brandhau/Stadtwald Offenburg | 45 Flur nord-westl. Fessenbach |
| 3 Beilenwald östl. Zunsweier | 24 Neue Matten westl. Schutterwald | 46 Flur nördl. Zell/Riedle |
| 4 Feldflur zw. Niederschopfheim u. Diersburg | 25 Binsfeld, Nasswald süd-westl. Schutterwald | 47 Flur westl. Käfersberg |
| 5 Feldflur zw. Hofweier, Niederschopfheim u. Zunsweier | 26 Baggersee bei Schutterwald | 48 in der oberen u. unteren Lower / an der Ortenbergstr. |
| 6 Feldflur zw. Hofweier, Zunsweier u. Elgersweier | 27 Bürgerwaldsee | 49 Weizenfeld |
| 7 Flur nord-östl. Gewerbegebiet Zunsweier | 28 Stadtwald Offenburg östl. der A5 | 50 Weinberge zw. Ortenberg u. Albersbach |
| 8 Flur östl. Zunsweier | 29 Stadtwald Offenburg, Gotteswald | 51 Hintern Berg |
| 9 Ortsrand Elgersweier | 30 Baggersee bei Waltersweier | 52 Almend/Grien |
| 10 Gifzsee | 31 Feldflur zw. A5 u. Griesheim/Bühl/Waltersweier | 53 Durchbachtal zw. Unterweier u. Ebersweier |
| 11 Kinzigniederung süd-östl. Offenburg | 32 Feldflur nord-westl. A5, südl. Griesheimer Baggersee | 54 Weinberg nördl. Hilsbach/Unterweier |
| 12 Königswaldfeld, Schwatterloch | 33 Kammbschenke | 55 Hartwald |
| 13 Unterwald, Königswaldsee | 34 Mühlfeld/Hadri | 56 Hahnlesgraben |
| 14 Feldflur zw. A5 u. Honberg/Offenburg | 35 Bürgerwald | 57 Hespengrund |
| 15 Feldflur zw. A5 u. Bahnlinie auf Höhe Schutterwald/Höfen | 36 Flur nord-westl. Windschlag | 58 Weinberg Staufenberg/Spring |
| 16 Feldflur zw. Schutterwald/Höfen und A5 | 37 Flur zw. Windschlag/Bühl u. Bohlsbach | 59 Heimbach/Stollenwald |
| 17 Feldflur südl. Niederschopfheim, westl. Hohberg | 38 Durbachtal nord-westl. Ebersweier | 60 Weinberg Stürzel-/Egersbach |
| 18 Feldflur zw. A5 u. Bahnlinie auf Höhe Niederschopfheim | 39 Riedhald | 61 Durbachtal süd-östl. Durbach |
| 19 Baggersee westl. Niederschopfheim | 40 Hasenhald | 62 Durbachtal süd-östl. Obertal |
| 20 Langwald, Straßburger Brenntau, Breitmattenstöckle | 41 Langenbosch/Schambach | 63 Wälder zw. Dünberg u. Mooskopf |
| 21 Rüttmatte, Unterwassermatten, Bruch (z.T. NSG) | 42 Talebuckel (NSG) | 64 Gemeindewald Offenburg Ost |
| | 43 Ried- u. Rebmannshalde, Lindenhöhe | 65 Weinberg südl. Durbach |
| | | 66 Bachtal zw. Durbach u. Unterweier |
| | | 67 Kahler Bach |
| | | 68 Gemeindewald Offenburg West |

Sonstiges

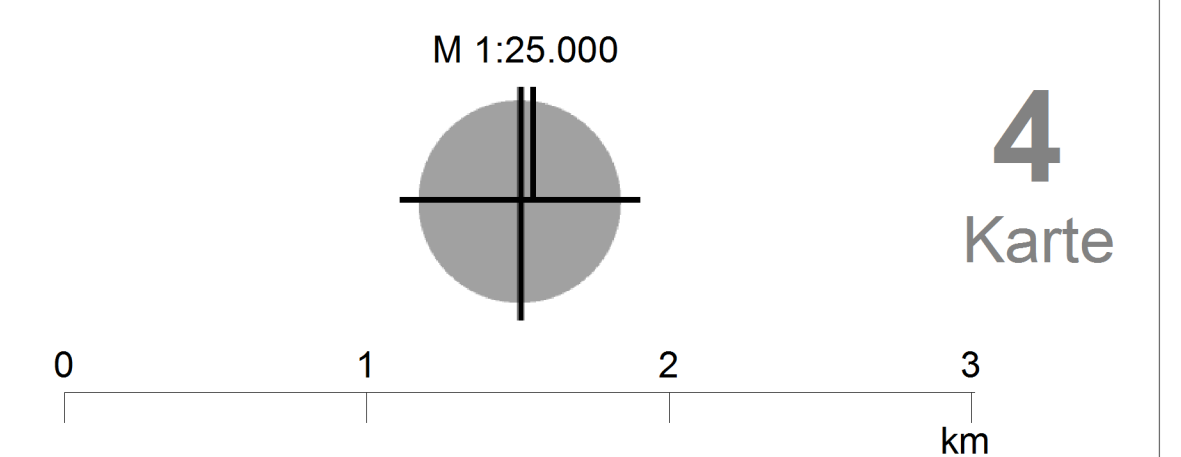
- | | | |
|---------------|----------------|------------------|
| Fließgewässer | Gemeindegrenze | Gemarkungsgrenze |
| VG Offenburg | | |

Flächennutzungsplan 2009 / 1. Änderung 2015

- | | | |
|---|---|---------------------------|
| Wohnbaufläche, Gemischte Baufläche, Sonderbaufläche, Fläche für Gemeinbedarf Grünfläche / geplant | Fläche für Abgrabung / geplant | entfallende Straße |
| Gewerbliche Baufläche, Verkehrsfläche, Fläche für Ver- und Entsorgung /geplant | Fläche für Aufschüttung / geplant | geplante Straße |
| Wasseroberfläche / geplant | Fläche für Photovoltaik geplant | Freihaltetrasse |
| | Vorranggebiet für regionalbedeutsame Windenergieanlagen | Hochwasserrückhaltebecken |



Bearbeitung
Hage + Hoppenstedt Partner
72108 Rottenburg a.N.
April 2015



Kartengrundlage: Ausschnitt aus der Topographischen Karte 1:25.000 Blatt Nr.7412, 7413, 7414, 7512, 7513, 7514, 7612, 7613 und 7614.
Herausgeber: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (A.Z. 2851.2-D/2322)