


BODEN

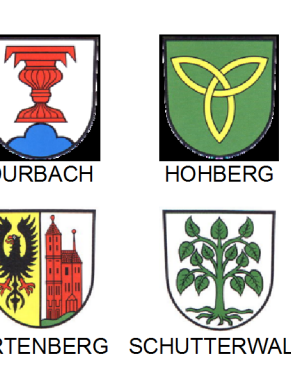
Flurbilanz

- landbauwürdige Fläche (Vorrangflur Stufe I)
gute - sehr gute Fläche
- landbauwürdige Fläche (Vorrangflur Stufe II)
mittlere Fläche
- landbauproblematische Fläche (Grenzflur)
schlechte Fläche
- nicht landbauwürdige Fläche (Untergrenzflur)
ungeeignete Fläche
- Sonderkultur Rebe
ohne Bewertung - gute-sehr gute Fläche - mittlere Fläche
- Sonderkultur Obst
ohne Bewertung - gute-sehr gute Fläche - mittlere Fläche
- Unland
- Wald
- sonstige Nutzung
(Abbau, ehem. Exerzierplatz etc.)
- keine Angaben, Flurbilanz stand
nicht zur Verfügung
- Wald (aus der Realnutzungskartierung)

- Sonstiges**
- Fließgewässer
 - VG Offenburg
 - Gemeindegrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - entfallende Straße
 - geplante Straße
 - Freihaltetrasse
 - Hochwasserrückhaltebecken
- Flächennutzungsplan 2009 / 1. Änderung 2015**
- Wohnbaufläche, Gemischte Baufläche, Sonderbaufläche, Fläche für Gemeinbedarf, Grünfläche / geplant
 - Gewerbliche Baufläche, Verkehrsfläche, Fläche für Ver- und Entsorgung / geplant
 - Wasserfläche / geplant
 - Fläche für Abgrabung / geplant
 - Fläche für Aufschüttung / geplant
 - Fläche für Photovoltaik geplant
 - Vorranggebiet für regionalbedeutsame Windenergieanlagen



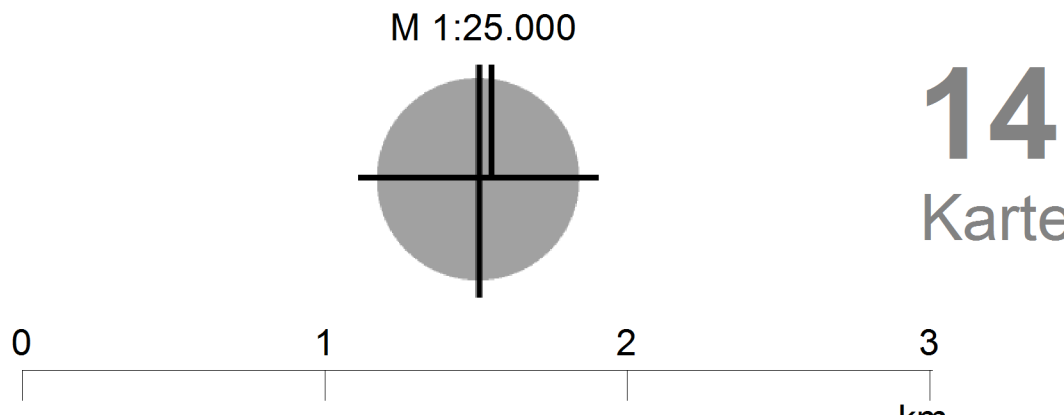
Stadt
Offenburg



DIERSCHEIM
OBERRHEIN
SCHUTTERWALD

Bearbeitung
Hage + Hoppenstedt Partner
72108 Rottenburg a.N.
April 2015

M 1:25.000



0 1 2 3
km

14
Karte

Kartengrundlage: Ausschnitt aus der Topographischen Karte 1:25.000 Blatt Nr. 7412, 7413, 7414, 7512, 7513, 7514, 7612, 7613 und 7614.
Herausgeber: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (A.Z. 2851.2-D/2332)