

Stadt-Klimatop

deutliche Veränderung aller Klimatelemente gegenüber dem Freiland, eingeschränkter Luftaustausch, bei geschlossener Bebauung Ausbildung von Wärmeinseln, im Innenstadtbereich intensiver Wärmeineffekt, geringe Feuchte, starke Windfeldstörung, Schadstoffbelastungen der Luft

Gewerbe- und Industrie-Klimatop

starke Veränderung aller Klimaelemente gegenüber dem Freiland, Ausbildung eines teilweise intensiven Wärmeinseleffekts, geringe Feuchte, z. T. starke Windfeldstörung, eingeschränkter Luftaustausch, teilweise hohe Schadstoffbelastungen der Luft

Bahnanlagen-Klimatop

extremer Temperaturtagesgang, trocken, windoffen, Luftleitbahn

Dorf-Klimatop

leichte Dämpfung der Klimaelemente: Temperatur, Feuchte und Wind

Grünflächen-Klimatop

lokal wirksame klimatische Ausgleichsfläche in der Bebauung, die Luft ist im Verhältnis zur Umgebung kühler und feuchter, z.T. Ventilationsbahn, in größeren Parkanlagen und Grünflächen ausgeprägter Tagesgang der Temperatur und Feuchte

Gewässer-Klimatop

im Uferbereich thermisch ausgleichende Wirkung, hohe Feuchtigkeit, windoffen

Freiland-Klimatop

ungestörter stark ausgeprägter Tagesgang von Temperatur und Feuchte, windoffen
starke Kaltluftproduktion

Wald-Klimatop

stark gedämpfter Tagesgang von Temperatur und Feuchte, Frisch-/Kaltluftproduktion, Filterfunktion für Stäube und Schadgase

Raumgliederung

	Wirkungsraum

				Ausgleichsraum
--	--	--	--	----------------

Sonstiges

	Fließgewässer
--	---------------

— — — VG Offenburg

----- Gemeindegrenze

----- Gemarkungsgrenze

Flächennutzungsplan 2009 / 1. Änderung 2015


Wohnbaufläche, Gemischte
Baufläche, Sonderbaufläche,
Fläche für Gemeinbedarf,
Grünfläche / geplant


 Gewerbliche Baufläche,

Verkehrsfläche, Fläche für
Verkehrsmittel (m²)

Ver- und Entsorgung /geplan

 Wasserfläche / geplant

 Fläche für Abgrabung
/ geplant

 Fläche für Aufschüttung
/ geplant

Fläche für Photovoltaik

geplant

Vorranggebiet für
regional bedeutsame

regionalbedeutsame Windenergieanlagen

entfallende Straße
geplante Straße

Freihaltetrasse

Hochwasserrück-

Hochwasserrückhaltebecken

Wirkungsraum	Ausgleichsraum
 Diersburg	 Diersburg
 Durbach	 Durbach
 Ebersweier	 Ebersweier
 Griesheim	 Griesheim
 Niederschopfheim, Hohberg	 Niederschopfheim, Hohberg
 Offenburg	 Offenburg
 Schuttenwald, Langhurst	 Schuttenwald, Langhurst
 Windschlag	 Windschlag
 Zunsweier	 Zunsweier

Bearbeitung
Hage + Hoppenstedt Partner
72108 Rottenburg a.N.
April 2015

Kartengrundlage: Ausschnitt aus der Topographischen Karte 1:25.000 Blatt Nr.7412, 7413, 7414, 7512, 7513, 7514, 7612, 7613 und 7614
Herausgeber: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (A 7 2851 2/D/2332)