Bodenrichtwertkarte

Bewertungsstichtag 31.12.2018

Beschluss 07 /08.05.2019

Zeichenerklärung

Richtwertzone

Art der baulichen Nutzung (§1 BauNVO)

Entwicklungs-/Sanierungszusatz
SU sanierungsunbeeinflusster Bodenrichtwert
SB sanierungsbeeinflusster Bodenrichtwert

Zonennummer

200 SU (120009) — Bodenrichtwert in € /m² Grundstücksfläche

B-WA-II-0,4-500 — mittlere Grundstücksgröße in der Richtwertzone

Geschoßflächenzahl

Anzahl der Geschosse

Art der Nutzung

Entwicklungszustand
B Baureifes Land
R Rohbauland
E Bauerwartungsland

WA — MK, MI, WA, WR

GE — GE, GI

SO — SO

150 SU
B-W-0,6 — besondere Bodenrichtwerte nach § 196 Abs. 1 Satz 5 BauGB

Maßstab 1:12500

100 50 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 m

Vervielfältigungen, Vergrößerungen, Verkleinerungen, auch auszugsweise, nicht gestattet. Urheberrechtlich geschützt.

Herausgeber: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Abt. Flächenmanagement © 2019