

Bodenrichtwerte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft 2017/2018

Gemarkungen Bohlsbach, Bühl, Griesheim, Waltersweier, Weier, Windschlag

Art der Nutzung	Preisspanne €/m²			Bodenrichtwert €/m² Medianwert
Grünland	1,00	bis	3,60	1,90
				LF-GR-65-1730
Ackerland	1,40	bis	8,20	2,50
				LF-A-80-1600
Weingarten				
Garten- u. Freizeitgrundstücke	5,00	bis	50,00	20,00
				SF-KGA-FGA-530
Forstwirtschaftliche Grundstücke	0,50	bis	4,00	1,30
				LF-F-1270

Gemarkungen Fessenbach, Offenburg, Rammersweier, Zell-Weierbach

Art der Nutzung	Preisspanne €/m²			Bodenrichtwert €/m² Medianwert
Grünland	0,60	bis	5,00	3,00
				LF-GR-60-410
Ackerland	0,60	bis	9,00	4,00
				LF-A-70-645
Weingarten	1,40	bis	6,50	4,80
				LF-WG-890
Garten- u. Freizeitgrundstücke	5,00	bis	50,00	20,00
				SF-KGA-FGA-530
Forstwirtschaftliche Grundstücke	0,50	bis	4,00	1,30
				LF-F-1270

Gemarkungen Elgersweier, Zunsweier

Art der Nutzung	Preisspanne €/m²			Bodenrichtwert €/m² Medianwert
Grünland	0,30	bis	1,70	1,00
				LF-GR-55-995
Ackerland	0,50	bis	5,00	1,70
				LF-A-65-1300
Weingarten	2,00	bis	4,60	2,00
				LF-WG-400
Garten- u. Freizeitgrundstücke	5,00	bis	50,00	20,00
				SF-KGA-FGA-530
Forstwirtschaftliche Grundstücke	0,50	bis	4,00	1,30
				LF-F-1270

Anmerkung:

Der Bodenrichtwert €/m² Grundstücksfläche bezieht sich auf Grund und Boden inklusive Aufwuchs. Bei Garten- und Freizeitgrundstücken und forstwirtschaftlichen Grundstücken wurde aufgrund der geringen Anzahl der Verkäufe der durchschnittliche Bodenrichtwert für die Kernstadt und die Ortsteile insgesamt berechnet.