



Stadt Offenburg

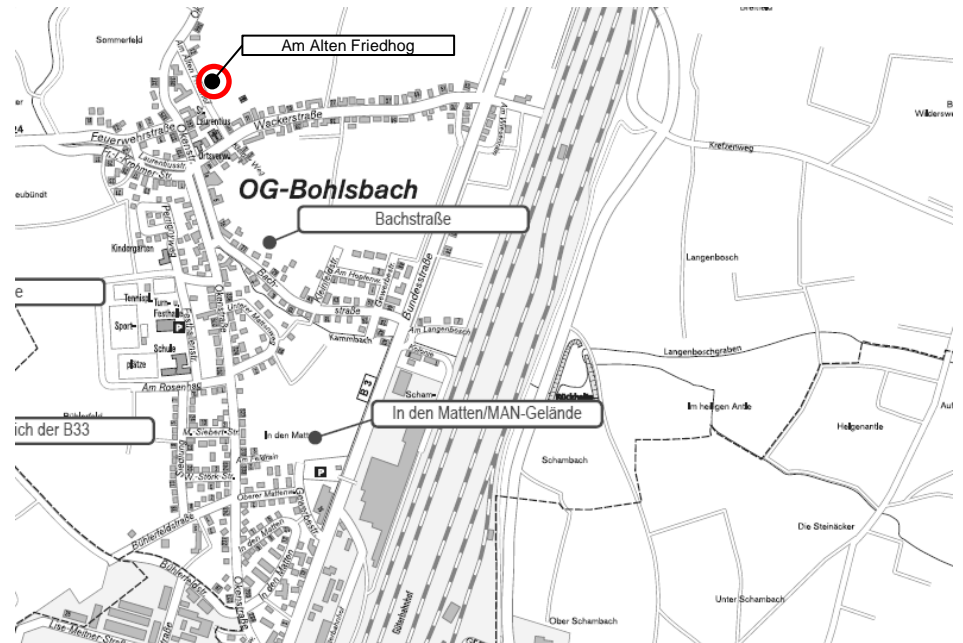
Brutto / Nettobaulandfläche:	0,6 ha / 0,4 ha	
Siedlungsentwicklung:	Außenentwicklung	1 Pkt
Ökologische Verträglichkeit:	14 Pkt	0 Pkt.
FloraFauna / Artenschutz	1	
Boden	0	
Natürlichkeit	2	
Eingriff / Ausgleich (gew.)	0	
Immissionen	3	
Luftaustausch/Frischluftrpr.	0	
Wärmebelastung	2	
Gewässer	3	
Hochwasser	3	

mögliche WE: 15 WE 1 Pkt

SIO - Bewertung 2 Pkt

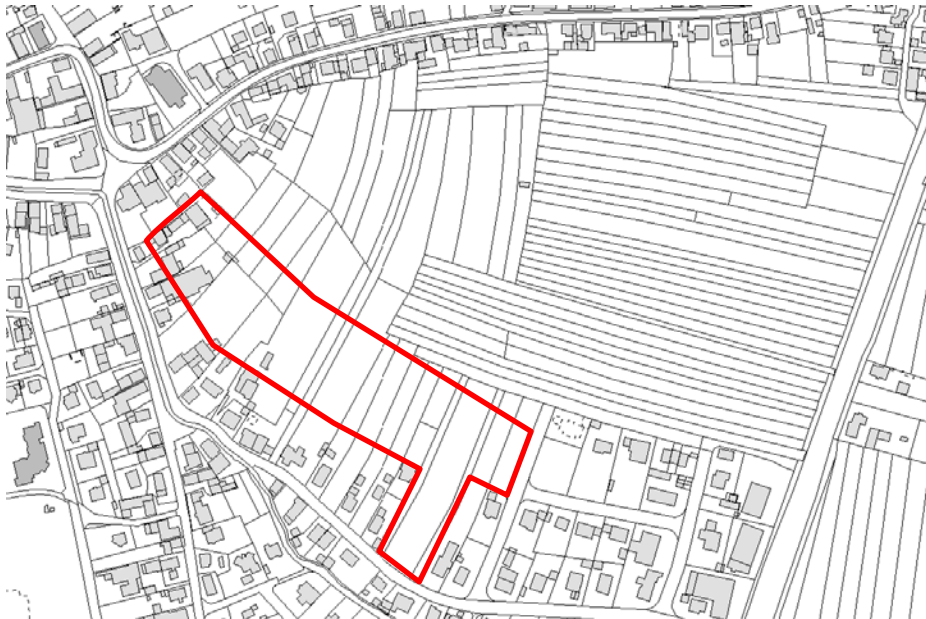
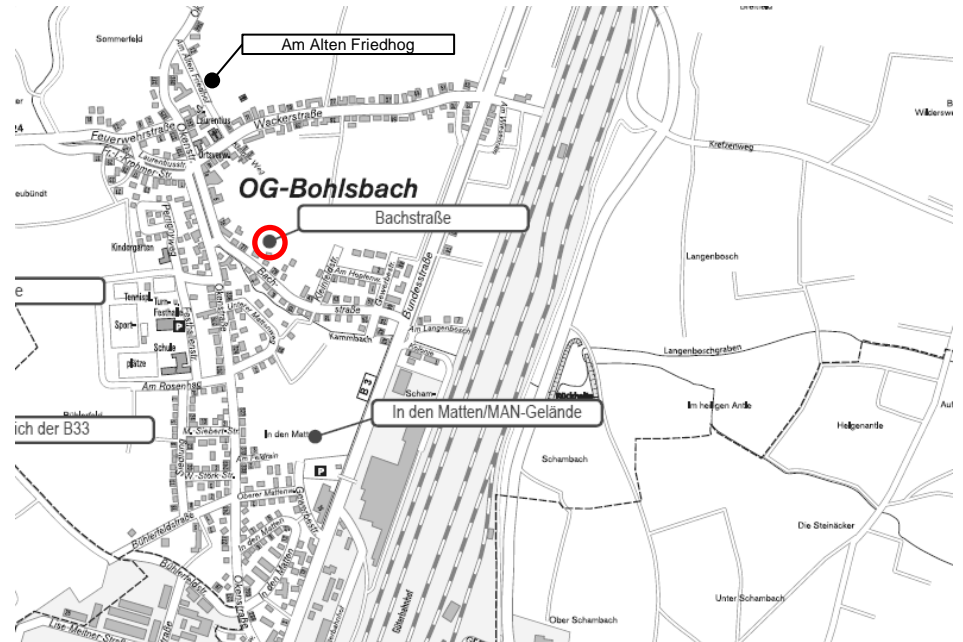


SIO - Bewertung Mai 2017 210-02 Am alten Friedhof (Bohlsbach)



Stadt
Offenburg

Brutto / Nettobaulandfläche:	2,4 ha / 1,6 ha	
Siedlungsentwicklung:	Abrundung	2 Pkt
Ökologische Verträglichkeit:	14 Pkt	0 Pkt.
FloraFauna / Artenschutz	1	
Boden	1	
Natürlichkeit	1	
Eingriff / Ausgleich (gew.)	3	
Immissionen	3	
Luftaustausch/Frischluftrpr.	0	
Wärmebelastung	2	
Gewässer	3	
Hochwasser	0	
mögliche WE:	80 WE	4 Pkt
SIO - Bewertung		6 Pkt





Stadt Offenburg

Brutto / Nettobaulandfläche:	1,7 ha / 1,1 ha	
Siedlungsentwicklung:	Außenentwicklung	1 Pkt
Ökologische Verträglichkeit:	18 Pkt	1 Pkt.
FloraFauna / Artenschutz	1	
Boden	1	
Natürlichkeit	2	
Eingriff / Ausgleich (gew.)	3	
Immissionen	2	
Luftaustausch/Frischluftrpr.	1	
Wärmebelastung	2	
Gewässer	3	
Hochwasser	3	
mögliche WE:	40 WE	3 Pkt
SIO - Bewertung		5 Pkt



SIO - Bewertung Mai 2017 220-01 Muhrberg (Windschlag)



Siedlungsentwicklung: Abrundung 2 Pkt

FloraFauna / Artenschutz 2

Boden	1
-------	---

Natürlichkeit	3
---------------	---

Eingriff / Ausgleich (gew.) 3

Immissionen	2
-------------	---

Luftaustausch/Frischluftpr. 1

Wärmebelastung	2
----------------	---

Gewässer	0
----------	---

Hochwasser	0
------------	---

SIO - Bewertung **2 Pkt**

