

Antragsteller\*:  
Herr/Frau/Firma XXX  
Straße  
PLZ Ort

Stadt Offenburg  
Fachbereich Bauservice  
Service und Städtebauförderung  
Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

Ort, Datum

**Antrag auf vorzeitige Ablösung des sanierungsbedingten Ausgleichsbetrages**  
im Sanierungsgebiet „Mühlbach“ gemäß § 154 Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage(n) ich/wir die vorzeitige Ablösung des sanierungsbedingten  
Ausgleichsbetrages für folgende(s) Grundstück(e):

**Grundstück**

\_\_\_\_\_  
Straße, Nr.

\_\_\_\_\_  
Gemarkung

\_\_\_\_\_  
Grundstücksgröße

\_\_\_\_\_  
Flur, Flurstück/e, Grundbuchblatt

**Eigentümer** (sofern nicht Antragsteller)

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße, Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

Bei Miteigentum/Wohneigentum  
Angabe der Höhe der Eigentumsanteile

\_\_\_\_\_

\*Bei mehreren Antragstellern bzw. Eigentümern bitte gesonderte Aufstellung beifügen. Der Antrag ist durch alle Antragsteller/Eigentümer zu unterzeichnen. Bei Vertretungsbefugnis bitte entsprechende, durch alle Eigentümer unterzeichnete Vollmacht beilegen. Firmen geben bitte den Vertreter mit Rechtsbefugnis (unterschriftsberechtigt) an.

Wertbeeinflussende Rechte und  
Belastungen aus Abteilung II des  
Grundbuches\*\*

---

Eintragungen im Baulastenverzeichnis\*\*

---

Sonstige wertmindernde/-steigernde  
Gegebenheiten

---

Haben eigene Aufwendungen zu einer  
Bodenwertsteigerung geführt oder sind  
Ordnungsmaßnahmen durchgeführt  
worden? Wenn ja, welche?  
Bitte Nachweise einschließlich  
Genehmigung/Vertrag beifügen.

---

---

---

---

---

Ort, Datum, Unterschrift

### **Anmerkungen/Hinweise**

Besonderheiten des Grundstücks, insbesondere wertmindernde u. –steigernde Gegebenheiten; Bitte als Nachweis Auszug Grundbuch beifügen! (ohne Dritte Abteilung/Hypotheken, Grundschuld usw.)

\*\* Angaben bitte mitteilen, soweit bekannt!