



Stadt
Offenburg

Fachbereich Bauservice
Sanierungsstelle
Wilhelmstraße 12
77654 Offenburg

Das elektronische Formular bitte am PC ausfüllen,
ausdrucken und unterschreiben.

Stadt Offenburg
Fachbereich Bauservice
Sanierungsstelle
Wilhelmstraße 12
77654 Offenburg

Eingang

Aktenzeichen

– nur von Stadt Offenburg auszufüllen –

Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 für Vorhaben nach § 144 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

1. Antragsteller(in)

Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾	
Straße, Haus-Nr.	
Postleitzahl, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	
Fax (Angabe freiwillig)	
E-Mail (Angabe freiwillig)	

2. Lage des Grundstücks/Gebäudes

Sanierungsgebiet:

☐ Bahnhof/Schlachthof

☐ Mühlbach

☐ _____

Lage/Straße	
Gemarkung	
Flurstück-Nr.	

3. Grundstückseigentümer(in)/Vermieter(in)

Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾	
Straße, Haus-Nr.	
Postleitzahl, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	
Fax (Angabe freiwillig)	
E-Mail (Angabe freiwillig)	

¹⁾ bitte Ansprechpartner angeben

4. Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung

- a) Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen
(§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen
(§ 144 Abs. 1 i. V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- c) Miet- oder Pachtverträge auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr
(§ 144 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

5. Beschreibung der Maßnahmen und Begründung

6. Wurde ein Bauantrag/eine Bauvoranfrage gestellt oder ein Antrag im Kenntnisgabeverfahren eingereicht?

ja ☐

nein ☐

7. Wurde eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung beantragt?

ja ☐

nein ☐

8. Anlage

Zu Vorhaben nach Ziff. 4. a) und b)

☐ Ein Satz Bauvorlagen (sofern nicht bereits bei der Baurechtsbehörde eingereicht)

Zu Vorhaben nach Ziff. 4. c)

☐ Miet-/Pachtvertrag

Hinweis: Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Vorhaben nicht begonnen werden.

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr/Antragsteller

Wird von der Sanierungsstelle ausgefüllt

Für das Vorhaben

Verz. Nr.

☐ wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.

☐ wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB versagt.

Begründung:

Offenburg, Fachbereich Bauservice, Sanierungsstelle

Datum

Unterschrift